2027

Prien am Chiemsee

GASTGEBER

Prien am Chiemsee



Urlaub auf königlich-bayrisch

Priener Urlaubspakete –
Auszeit am See genießen!

Zu den Urlaubspaketen ☛

@prien_am_chiemsee

#SeeKönigAlpen



Coverbild/Foto: Tanja Ghirardini

Wir freuen uns auf Sie und wünschen Ihnen eine erlebnisreiche, entspannte und genussvolle Zeit in Prien am Chiemsee!

Herzlich willkommen in Prien am Chiemsee!

Sie überlegen, Ihren nächsten Urlaub bei uns zu verbringen? Dann erhalten Sie mit diesem Gastgeberverzeichnis schon einmal einen kleinen Vorgeschmack auf das, was Sie in Prien erwartet.

Zwischen Chiemsee und Chiemgauer Alpen, Natur und Kultur, Erholung und Erlebnis gibt es viel zu entdecken. Unternehmen Sie eine Schifffahrt zu den Chiemsee-Inseln, wandern Sie mit Blick auf die Berge, erkunden Sie Prien mit dem Rad oder lassen Sie sich von Schloss Herrenchiemsee und der Geschichte König Ludwigs II. begeistern. Auch kulinarische Genüsse, Shopping, Kunst, Veranstaltungen und entspannte Stunden am See gehören zu einem Urlaub in Prien.

Dabei darf natürlich auch das Genießen und Abschalten nicht zu kurz kommen. Ob aktiv unterwegs oder einfach mal die Seele baumeln lassen – in Prien können Sie Ihren Urlaub ganz nach Ihren eigenen Wünschen gestalten.

Mit unserem Gastgeberverzeichnis möchten wir Ihnen die Auswahl Ihrer Unterkunft erleichtern und Ihnen gleichzeitig Inspiration für Ihre Urlaubstage geben. Und wenn Sie noch Fragen haben, sind wir gerne persönlich für Sie da. Im Tourismusbüro beraten wir Sie mit aktuellen Informationen, persönlichen Tipps und unserem Wissen über Prien und die Region.

Vielleicht ist ja schon beim Blättern die eine oder andere Idee für Ihren nächsten Urlaub dabei.

Wir freuen uns darauf, Sie bald in Prien am Chiemsee begrüßen zu dürfen!

Herzliche Grüße
Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Tourismusbüro Prien am Chiemsee

Besuchen Sie uns im Tourismusbüro. Wir beraten Sie gerne!

Tourismusbüro Prien am Chiemsee
Alte Rathausstr. 11
83209 Prien am Chiemsee
☎ 08051 6905-0
✉ info@tourismus.prien.de
🌐 tourismus.prien.de

Öffnungszeiten
Mo - Fr 8.30 - 17.00 Uhr
Zusätzlich 01. Mai bis 30. Sept.
Sa 8.30 - 12.30 Uhr
Sonn- und feiertags geschlossen.

Zum Kontaktformular

Inhaltsverzeichnis

Herzlich willkommen! 2

Inhaltsverzeichnis 3

5 Gründe für Prien am Chiemsee 4

Übersicht Ort, See, Inseln & Berge 5

Die Chiemsee-Inseln 7

Natur zwischen See und Bergen 9

Wandern 11

Radfahren 13

Familienzeit 15

Genuss & Kulinarik 17

Kunst & Kultur 19

Events 2027 21

Führungen 23

Urlaubspakete 25

Priener Gästekarte 27

UNTERKÜNFTE

Hotels, Gasthöfe & Hotel Garni 33

Gasthäuser, Pensionen & Ferienzimmer 39

Bauernhöfe 41

Ferienwohnungen 43

Camping 50

Ortsplan 51

Kliniken in Prien 54

Wissenswertes, Anreise 55

Klassifizierung & Gütesiegel, Zeichenerklärung 57

1. Der Chiemsee

In Prien sind Sie direkt am wunderschönen Chiemsee. Ob beim Baden, bei einem Spaziergang am Ufer, auf einer Bootsfahrt oder beim Genießen eines Sonnenuntergangs – hier kommt echtes Urlaubsgefühl auf.



2. Die Alpen

Der Blick auf die Alpen macht Prien zu etwas ganz Besonderem. Egal, ob Sie gerne wandern, Rad fahren oder einfach die beeindruckende Bergkulisse genießen möchten – die Chiemgauer Alpen sind immer zum Greifen nah.



See. König. Alpen.

5 Gründe für Ihren Urlaub in Prien am Chiemsee

3. Der König & ein UNESCO-Welterbe

Ein absolutes Highlight ist die Herreninsel mit dem beeindruckenden Schloss Herrenchiemsee von König Ludwig II. Schloss Herrenchiemsee zählt seit Sommer 2025 zum UNESCO-Welterbe „Schlösser König Ludwigs II. von Bayern“. Das prachtvolle Schloss und die Insel erzählen ein faszinierendes Stück bayerischer Geschichte. Auch die Region rund um den Chiemsee verbindet bedeutende historische Schätze mit einer einzigartigen Kultur- und Naturlandschaft.





4. Natur & Erholung

Ob am See, in den Bergen oder bei einer Radtour durch die Landschaft: In und um Prien finden Sie zahlreiche Möglichkeiten, aktiv zu sein oder einfach die Natur zu genießen. Hier können Sie wunderbar abschalten, zur Ruhe kommen und neue Energie tanken.

5. Echt bayerisches Lebensgefühl

Prien verbindet See, Berge, Natur und bayerische Gemütlichkeit. Entspannt am Wasser sitzen, regionale Spezialitäten genießen, durch den Ort bummeln und das Leben ein wenig langsamer angehen – genau das macht den besonderen Charme von Prien aus.
Also: Packen Sie Ihre Koffer und kommen Sie nach Prien am Chiemsee – See, Alpen, König Ludwig II. und echtes bayerisches Lebensgefühl warten auf Sie!



Fotos v. o.: Chiemsee Alpenland Tourismus, Michaela Röpke, Tanja Ghirardini (3)



Foto: Tanja Ghirardini

Die Chiemsee-Inseln

Geschichte, Natur und königliche Momente mitten im Bayerischen Meer.

Mit der Chiemsee-Schifffahrt sind Herreninsel und Fraueninsel ganzjährig erreichbar – und schon die Überfahrt eröffnet besondere Ausblicke auf den See, die Alpen und die einzigartige Inselwelt.



Urlaubspaket: Inselzauber und Kulturgenuss

Sanfte Wellen, historische Bauwerke, königliches Erbe und ein Hauch von Klosteridyll – das Chiemsee-Schifffahrts-Packerl entführt Sie mitten hinein in die kulturellen und landschaftlichen Schätze des „Bayerischen Meeres".

Inklusive

- ✓ ab 3 Übernachtungen in Prien
- ✓ Schifffahrt zur Herren- und Fraueninsel
- ✓ Gästekarte mit weiteren Leistungen und Ermäßigungen

Hier direkt buchen

Historische Schatztruhe und UNESCO-Welterbe

Die Herreninsel

Die Herreninsel ist die größte der drei Chiemsee-Inseln und beherbergt mit dem Schloss Herrenchiemsee eine der bedeutendsten Sehenswürdigkeiten der Region. König Ludwig II. ließ das Schloss ab 1878 nach dem Vorbild von Versailles errichten – als Hommage an den französischen König Ludwig XIV. Heute erzählen das Schloss, das König Ludwig II. Museum und die historischen Räume von der faszinierenden Welt des bayerischen Märchenkönigs.

Auch das ehemalige Augustiner-Chorherrenstift, das „Alte Schloss", lädt mit seinen Museen und Galerien zu einer Reise durch die Geschichte ein. Die ehemalige Stiftskirche, der Inseldom, kann im Rahmen regelmäßiger Führungen besichtigt werden.

Seit 2025 gehört das Schloss Herrenchiemsee als Teil der „Königsschlösser Ludwigs II. von Bayern" zum UNESCO-Welterbe. Damit ist die Herreninsel nicht nur ein Ort bayerischer Geschichte, sondern auch Teil des weltweit bedeutenden kulturellen Erbes.

Abseits der historischen Gebäude zeigt die Herreninsel ihre natürliche Seite: Auf drei Wanderwegen lässt sich die rund 230 Hektar große Insel mit ihren alten Baumbeständen, Wiesen und stillen Uferwegen entdecken.

Mit der Chiemsee-Bahn zu den Inseln

Schon die Anreise kann ein Erlebnis sein: Die historische Chiemsee-Bahn verbindet Prien mit dem Hafen Prien-Stock und bringt ihre Fahrgäste auf nostalgische Weise zum Ausgangspunkt der Schifffahrt. Von dort geht es mit dem Schiff hinaus auf den Chiemsee – zur Herreninsel, zur Fraueninsel und in eine einzigartige Welt aus bayerischer Geschichte, königlichen Geschichten, gelebter Tradition und ursprünglicher Natur.

Die Krautinsel

Die Krautinsel ist die kleinste und zugleich unbewohnte Insel im Chiemsee. Sie liegt zwischen Herreninsel und Fraueninsel und ist vor allem für ihre weitgehend unberührte Natur bekannt. Ihren Namen verdankt sie der früheren landwirtschaftlichen Nutzung – einst wurde hier Gemüse und „Kraut" angebaut.

Heute ist die Krautinsel ein ruhiger Rückzugsort für Vögel und andere Tiere. Sie darf nicht betreten werden und lässt sich am besten vom Schiff aus entdecken. Zusammen mit Herren- und Fraueninsel bildet sie die charakteristische Inselwelt des Chiemsees.

Inseljuwel im Bayerischen Meer

Die Fraueninsel

Die Fraueninsel verzaubert mit ihrem ganz eigenen Charme und lädt dazu ein, den Chiemsee von seiner idyllischsten Seite zu erleben. **Rund um die Abtei Frauenwörth, das älteste bestehende Nonnenkloster Deutschlands, begegnen sich hier seit Jahrhunderten Religion, Kultur und Tradition.**

Künstler und Kunsthandwerker prägen das besondere Flair der Insel ebenso wie alteingesessene Fischerfamilien. Zwischen kleinen Gassen, historischen Gebäuden, Gärten und dem Chiemseeufer lässt sich das ursprüngliche Inselleben auf besondere Weise erleben.

Natur zwischen See und Bergen

Einzigartige Naturlandschaft

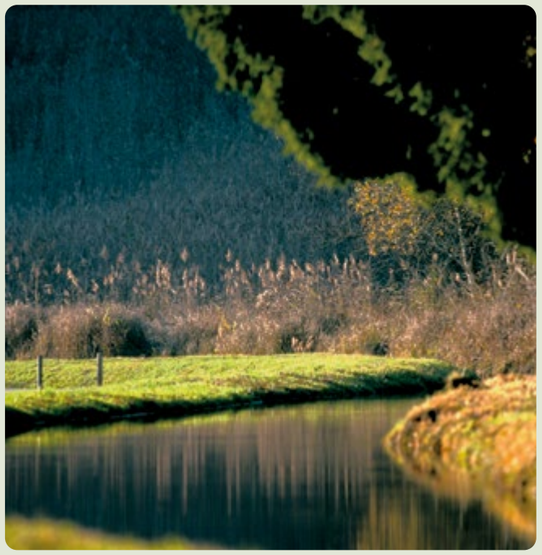
Prien am Chiemsee verbindet zwei faszinierende Naturräume: das „Bayerische Meer“ und die nahen Chiemgauer Alpen. Zwischen Seeufer, Wiesen, Wäldern, Mooren und Bergen eröffnet sich eine abwechslungsreiche Landschaft, die zu jeder Jahreszeit zum Entdecken und Erleben einlädt. Mit rund 1.300 Pflanzenarten, 300 Vogelarten und 30 Fischgattungen zählt der Chiemsee zu den vielfältigsten Ökosystemen Deutschlands.



Fotos v.l.: Hans Fritz, Paul Mayall (2)



Natur erleben heißt in Prien: Bayerisches Meer und Chiemgauer Alpen entdecken, frische Luft genießen und draußen zu Hause sein.



Auch die Bergwelt liegt ganz nah: Wandern, Bergsteigen, Radfahren oder Waldbaden bieten vielfältige Möglichkeiten, die Natur aktiv zu erleben. Immer wieder eröffnen sich dabei beeindruckende Ausblicke über den Chiemsee bis zu den Gipfeln der Chiemgauer Alpen. Mit etwas Geduld lassen sich an den Ufern und Vogelbeobachtungstürmen zudem zahlreiche heimische und seltene Vogelarten entdecken.

Erlebnisbootsfahrt ans Delta der Tiroler Ache

Wer Natur nicht nur beobachten, sondern auch verstehen möchte, ist bei „Natur auf der Spur“ genau richtig. Gemeinsam mit erfahrenen Naturführern und Biologen lässt sich die faszinierende Landschaft bei Erlebnisbootsfahrten, Naturführungen und Exkursionen entdecken – vom Schilfgürtel bis zum Mündungsdelta der Tiroler Achen.

Weitere Informationen finden Sie hier



Wandern

Die Alpen erkunden mit Blick auf den Chiemgau

Prien und sein idyllisches Hinterland bieten eine große Vielfalt an Wanderwegen – von gemütlichen Spaziergängen bis zu ausgedehnten Touren durch die abwechslungsreiche Voralpenlandschaft. Ruhige Wege führen durch Wälder und Wiesen, vorbei an Bauernhöfen und durch kleine Ortschaften. Dabei eröffnen sich immer wieder schöne Ausblicke auf den Chiemsee und die Chiemgauer Alpen.

Besonders lohnenswert sind der Höfeweg und der Mundartweg. Auf dem Höfeweg lässt sich die bäuerlich geprägte Kulturlandschaft rund um Prien entdecken. Der Mundartweg verbindet Wandern mit Wissenswertem und unterhaltsamen Einblicken in die regionale Sprache und Lebensart.

Ein besonderes Naturerlebnis bieten die Prientaler Flusslandschaften. Die Prien begleitet ihren Weg vom Ursprung in den Chiemgauer Bergen bis zu ihrer Mündung in den Chiemsee und prägt dabei eine abwechslungsreiche Landschaft aus Wiesen, Wäldern, Auen und naturnahen Flussabschnitten. Entlang ihres gesamten Verlaufs gibt es zahlreiche Möglichkeiten, die Prien und ihre vielfältige Umgebung zu Fuß zu entdecken – vom ursprünglichen Bergbach bis zum Chiemsee.

INFO & TIPP

Der Wanderparkplatz Elperting ist ein idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Wanderungen. Von hier aus führen verschiedene Wege in das schöne Priener Hinterland – perfekt, um die ruhige Landschaft abseits des Ortszentrums zu entdecken.

Foto links, unten, rechts: Chiemsee-Alpenland Tourismus. Foto mitte: Tanja Ghirardini







Radfahren in und um Prien

Prien am Chiemsee ist ein idealer Ausgangspunkt für abwechslungsreiche Radtouren. Rund um den Ort eröffnet sich ein weitläufiges Radwegenetz, das durch die reizvolle Landschaft des Chiemgaus führt. Besonders das Hinterland von Prien lädt dazu ein, die Region abseits viel befahrener Straßen und auf ruhigen Wegen zu entdecken.

Gemütliche Touren führen durch Wiesen und Wälder, vorbei an traditionellen Bauernhöfen und durch kleine Dörfer. Immer wieder bieten sich herrliche Ausblicke auf die Chiemgauer Alpen und die umliegende Landschaft. Wer es sportlicher mag, findet zahlreiche anspruchsvollere Strecken mit Anstiegen und längeren Distanzen – ideal für Rennrad, Gravelbike oder Mountainbike. Auch für ambitionierte Radfahrer bieten sich Touren in Richtung der Berge und in die Chiemgauer Alpen an.

Familien finden abwechslungsreiche Routen mit lohnenswerten Ausflugszielen und Einkehrmöglichkeiten entlang der Strecke. So lässt sich eine Radtour wunderbar mit einer Brotzeit, einem Besuch in einem Gasthof oder einer gemütlichen Pause in der Natur verbinden.

Ob entspannte Familienrunde, sportliche Tagestour, Tour ins Voralpenland oder anspruchsvolle Bergstrecke: Rund um Prien gibt es viel zu erfahren – und noch mehr zu entdecken.



BESONDERER TIPP: DIREKTVERMARKTER-TOUR

Starten Sie im Ortszentrum am Beilhackparkplatz und entdecken Sie auf einer abwechslungsreichen Radtour die regionalen Direktvermarkter rund um Prien. Unterwegs warten Hofläden, regionale Spezialitäten und schöne Einblicke in die bäuerliche Kulturlandschaft des Chiemgaus.

QR-Code scannen für: Navigation auf Ihrem Gerät, interaktive Kartenansicht und weitere Toureninformationen.



Fotos: Tanja Ghirardini

Freizeiterlebnisse für Groß und Klein





Ob Kletterabenteuer im **Kletterwald Prien**, eine Partie **Minigolf**, entspannte **Fahrradtouren** durch die hügelige Landschaft oder **Badespaß am „Bayerischen Meer“** – in Prien am Chiemsee wird Urlaub für Groß und Klein zum Erlebnis. Bei einer kinderfreundlichen **Führung im Schloss** Herrenchiemsee auf der Herreninsel tauchen Mädchen und Buben in die märchenhafte Welt von König Ludwig II. ein.

Gemeinsam mit den beiden Bachforellen Vroni und Toni geht es bei einer **Abenteuer-Wanderung** mit interaktiven Aufgaben entlang der Prien, einem der längsten Wildbäche Bayerns, auf Entdeckungstour.

Direkt an der Uferpromenade sorgt das **PRIENAVERA Erlebnisbad** bei jeder Witterung für Badespaß. Und beim Minigolf heißt es: Schläger in die Hand, Konzentration und los geht's – ein Freizeitvergnügen für die ganze Familie. So wird der Urlaub in Prien abwechslungsreich, aktiv und garantiert nicht langweilig.





Tipp für Kinder

Priener Rätseltouren – auf Entdeckungstour durch Prien!
Mit kniffligen Fragen, spannenden Hinweisen und kleinen Aufgaben wird der Ortsrundgang zum Abenteuer. Dabei entdecken Kinder spielerisch die Geschichte und Besonderheiten von Prien am Chiemsee. Ein besonderer Tipp für kleine Spürnasen und neugierige Entdecker!



Das Heft für die Rätseltouren erhaltet ihr kostenlos im Tourismusbüro in Prien.

Fotos: Tanja Ghirardini

Herzlichkeit & Gastfreundschaft

Genuss gehört in Prien am Chiemsee einfach dazu. Bereits zum zweiten Mal wurde die Marktgemeinde als „GenussOrt“ ausgezeichnet. Die besondere Verbindung aus der einzigartigen Lage am Chiemsee mit Blick auf die Alpen und Schloss Herrenchiemsee, gelebter Tradition und regionaler Küche macht Prien zu einem besonderen Ziel für Genießer.

Eine wichtige Rolle spielt dabei die Fischerei, die in Prien seit dem 17. Jahrhundert tief verwurzelt ist und in einigen Familien bis heute von Generation zu Generation weitergegeben wird. Die fünf Fischerfamilienbetriebe bringen die Schätze des „Bayerischen Meeres“ frisch auf den Teller. Allen voran der Steckerlfisch, der längst zu den kulinarischen Spezialitäten Priens gehört.

Doch Genuss hat in Prien viele Facetten: Von ausgezeichneter Gourmet- und Sterneküche über gemütliche Cafés bis hin zu traditionell bayerischen Wirtshäusern und internationalen Restaurants reicht das vielfältige Angebot. Ob feine Spezialitäten, regionale Schmankerl oder eine gemütliche Brotzeit – Gastfreundschaft wird hier mit Leidenschaft gelebt.

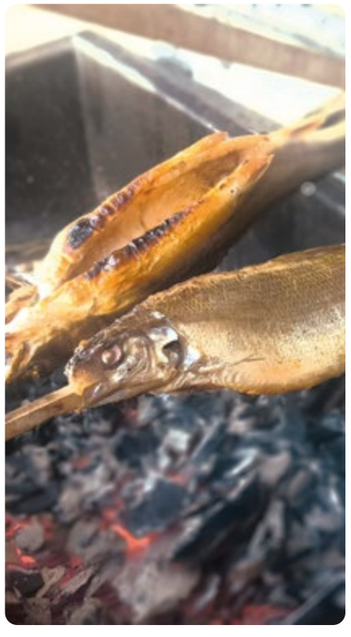
Wer regionale Produkte direkt kennenlernen möchte, findet auf den Bauern- und Wochenmärkten der Region sowie bei den Direktvermarktern eine Fülle an kulinarischen Besonderheiten. Auf der Direktvermarkter-Tour lässt sich daraus das ganz persönliche Picknick zusammenstellen: hausgemachte Wurstspezialitäten, frische Säfte, Brot, Eier und weitere regionale Köstlichkeiten kommen direkt aus dem Chiemgau auf den Teller.

Genuss Bayern

Wir sind
GenussOrt 2024

Heimat des Guten

Prien schmeckt nach Heimat – frisch, regional und mit ganz viel Herzlichkeit.







Fotos v. l.: Chiemseefischerei Stephan; Darko Ramljak – Hotel Neuer am See; Frank Bauer

Von großer Kunst und liebevollen Details

Kunst und Kultur gehören in Prien am Chiemsee zum Ortsbild und zum Lebensgefühl.

Zwischen historischen Gebäuden, zeitgenössischer Kunst und liebevoll bewahrten Traditionen begegnet man auf Schritt und Tritt den Geschichten, die Prien über Jahrhunderte geprägt haben. Nur wenige Gehminuten vom Ortszentrum entfernt lädt das **ehemalige Handwerkerviertel „Am Gries“** mit seinen historischen Häuserfassaden zu einem Spaziergang ein. Kleine Details, besondere Architektur und die Nähe zur Prien machen diesen Ort zu einem charmanten Stück Ortsgeschichte.

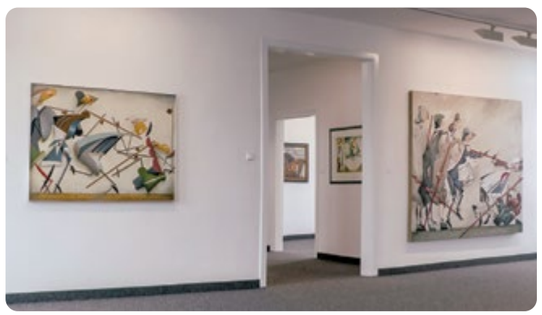
Auch die vielfältige Kunstszene lässt sich in Prien entdecken. Die **Galerie im Alten Rathaus, das KronastHaus, das Heimatmuseum und der Künstlerhof „Zahn am Bach“** zeigen das ganze Jahr über wechselnde Ausstellungen und geben Einblicke in die regionale Kunst- und Kulturgeschichte. Ergänzt wird das kulturelle Angebot durch **Skulpturen, Kunstwerke und Wandmalereien im öffentlichen Raum**, die das Ortsbild auf besondere Weise bereichern. Wer sich für sakrale Kunst und Geschichte interessiert, sollte der Pfarrkirche Mariä Himmelfahrt im Ortszentrum und der kunsthistorisch bedeutenden Kirche St. Jakobus in Urschalling einen Besuch abstatten. Hier verbinden sich beeindruckende Kunstwerke, jahrhundertealte Geschichte und gelebte Glaubenstradition.



Historische Häuserfassade an der Bernauer Straße



Scherenschnitt König Ludwig II. – Walter Angerer



Galerie im Alten Rathaus in Prien

Fotos links v. o.: Tanja Ghirardini (2); Markt Prien am Chiemsee. Fotos rechts v. o.: Tanja Ghirardini (2); Markt Prien am Chiemsee

Prien entdecken heißt auch: Kunst finden, Geschichte spüren und liebevolle Details neu entdecken.



Kirche St. Jakobus in Urschalling



KronastHaus am Marktplatz



Der Grieser Engel – „Im Gries“ in Prien

Events 2027

Veranstaltungen für alle Sinne



01.01.2027 und 29.03.2027

Traditionelles Neujahrskonzert und Osterkonzert der Blaskapelle Prien

Die traditionellen Konzerte der Priener Blaskapelle unter der Leitung von Karl-Wilhem Hultsch finden jedes Jahr am Neujahrstag und Ostermontag im König Ludwig Saal in Prien statt. Es werden traditionelle und moderne Stücke gespielt begleitet von lustigen und nachdenklichen Gedichten und Anekdoten des Sprechers.



28.01.2027

Klavierkonzert bei Kerzenschein – Hommage an Ludovigo Einaudi mit Jonah Stabe

Bei Kerzenschein interpretiert der Pianist Jonah Samuel Stabe auf dem Steinway Flügel ausgewählte Werke Einaudis und entfaltet dabei jene emotionale Tiefe, für die dessen Musik – unter anderem bekannt aus dem Film „Ziemlich beste Freunde“ – international geschätzt wird.



18.02.2027

Bayrisches Musik Kabarett – Werner Maier Echt?

Werner Meier, der feinsinnige Kabarettist und Liedermacher, stellt sich den großen Fragen und dem Blues unserer Zeit entgegen, bewaffnet nur mit seinem Humor, seinen treffsicheren Pointen und seiner groovigen Gitarre.



27.02.2027

Lesung mit Axel Hacke

Axel Hacke hat in vielen Jahrzehnten mehrere tausend Kolumnen geschrieben, vor allem im Süddeutsche Zeitung Magazin, dazu mehr als dreißig Bücher. Und was macht er nun? Er erzählt uns, wie er das gemacht hat. Auch liest er uns vor. Weil er aber nicht alles lesen kann (jedenfalls nun wirklich nicht an einem Abend), liest er nur das Beste.



19.2.–25.4.2027

Ausstellung – Brynolf Wennerberg „Die Neue Frau“

„Die neuen Frauen“ der 1920er Jahre sind jung, sportlich und unabhängig und ein Symbol für den gesellschaftlichen Wandel und das neue Lebensgefühl der Weimarer Republik. Der schwedische Künstler Brynolf Wennerberg (1866–1950) prägte diesen modernen Frauentyp in seinen Werken. Die Ausstellung in der Galerie in Prien zeigt Gemälde, Grafiken, Zeichnungen und Kunstpostkarten.



22.05.2027 und 25.09.2027

Volksmusikschiff

In 2027 startet das Motorschiff „Edeltraud“ zwei Mal mit renommierten Volksmusik- und Gesangsgruppen zu einer musikalisch-kulinarischen Reise über den Chiemsee.

Fotos v. l. o.: Anita Berger; Wirestock / Envato Elements; Makemohrphoto; Mathias Ziegler; Grafik: Brynolf Wennerberg; Anita Berger

Fotos v. l. o.: KI-generiert; Markt Prien am Chiemsee; Martina Bogdahn; Anita Berger; Markt Prien am Chiemsee



11.06.2027

Musikalische Schifffahrt – MS Oberkrain bis moderne Scheim

Zwei Musikgruppen, zwei Decks, ein einzigartiger Abend auf hoher See: Von zünftiger Oberkrainer-Musi bis zur modernen „Scheim“. Auf zwei Decks erleben die Gäste ein abwechslungsreiches Musikprogramm, das Tradition und Moderne gekonnt verbindet – ein musikalisches Fest für alle Generationen. Für das leibliche Wohl ist ebenfalls bestens gesorgt.



02.07. - 04.07.2027

Swinging Prien

Jedes Jahr Anfang Juli verwandelt sich der Priener Ortskern in einen lebhaften und bunten Treffpunkt für Musikliebhaber und Familien. Während des Festivals können Besucher an verschiedenen Ecken den mitreißenden Klängen von Soul-, Blues-, Rock- und Jazzbands lauschen und sich dabei mit köstlichen Gaumenfreuden verwöhnen lassen.



29.10.2027

Kabarett – Michael Altinger „Die letzte Tasse Testosteron“

Kann man(n) mit Mitte 50 noch ein Lausbub sein? Michael Altinger kann. Seit über 30 Jahren steht er auf der Bühne und hat sich wie kein anderer eine schelmische Spitzbübigkeit bewahrt, die längst zu seinem Markenzeichen geworden ist.



an allen vier Adventswochenenden

Christkindlmarkt Prien

Man erlebt die Magie der winterlichen Vorweihnachtszeit in der Marktgemeinde Prien am Chiemsee. Im Herzen der Seegemeinde findet an den Adventswochenenden der gemütliche Christkindlmarkt mit einem abwechslungsreichen Bühnenprogramm statt. Es gibt einiges zu erleben, zu entdecken und zu probieren.



ab Anfang November

Prien on Ice

Der Wendelsteinpark verwandelt sich in eine zauberhafte Eiswelt. In den Wintermonaten kann man hier unter freiem Himmel ein paar Runden auf der synthetischen Kunsteisfläche drehen und das winterliche Flair bei wärmenden Getränken und Leckereien genießen. Rund um den Eislaufspaß gibt es in dieser einzigartigen Erlebniskulisse ein abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm.

Veranstaltungskalender

Hier alle Veranstaltungen ansehen

Tickets & weitere Infos

Ticketbüro im Tourismusbüro in Prien am Chiemsee

Alte Rathausstr. 11
83209 Prien am Chiemsee

☎ 08051 965660
✉ ticketservice@tourismus.prien.de
🌐 tourismus.prien.de

Öffnungszeiten

Mo - Fr 8.30 - 17.00 Uhr
Sonn- und feiertags geschlossen.

Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Besondere Geschichten erleben

Prien am Chiemsee lässt sich auf ganz unterschiedliche Weise entdecken. Bei **geführten Ortsrundgängen** erfahren Gäste Wissenswertes über die Geschichte, Kultur und besonderen Plätze des Ortes. Auf den Spuren von **See, Insel und König Ludwig II.** führen besondere Touren vom Festland hinaus in die faszinierende Welt des Chiemsees.

Naturerlebnisse bieten die **Erlebnisbootsfahrten zum Delta der Tiroler Achen**, während bei einer **Fledermausführung** auf Herrenchiemsee die heimliche Welt der nachtaktiven Tiere im Mittelpunkt steht. Ein besonderes Erlebnis sind zudem die **Vollmondführungen auf den Spuren König Ludwigs II.**, bei denen Geschichte und nächtliche Atmosphäre miteinander verschmelzen.

Auch außerhalb der Hauptsaison gibt es in Prien viel zu entdecken. **Im Herbst und Winter ergänzen wechselnde Einzelführungen und besondere Themenführungen das Angebot.** An ausgewählten Terminen geht es beispielsweise um **Obst und Wein**, regionale **Traditionen, Kultur, Geschichte** oder **besondere Persönlichkeiten** und Geschichten rund um Prien und den Chiemsee. So bietet das Führungsprogramm zu jeder Jahreszeit neue Möglichkeiten, den Ort und seine Umgebung aus **unterschiedlichen Perspektiven** kennenzulernen.

Regelmäßige Führungen im Überblick

Führung / Erlebnis	Termin / Zeitraum
Geführter Ortsrundgang	montags, Anfang Mai bis Ende September
„See, Insel, Königs G'schichten" – vom Festland	freitags, Anfang Mai bis Anfang Oktober
Erlebnisbootsfahrt zum Delta der Tiroler Achen	freitags & samstags, Mitte Mai bis Anfang Oktober
Saisonale und thematische Einzelführungen	an ausgewählten Terminen, z. B. zu Obst & Wein, Kultur, Geschichte und regionalen Besonderheiten

Je nach Jahreszeit wechseln die Themen und Termine. Damit gibt es auch abseits der klassischen Sommersaison besondere Gelegenheiten, Prien, den Chiemsee und seine Geschichten bei einer Führung neu zu erleben.

Über 20 spannende Führungen hier ☛



Winterlicher Spaziergang auf den Spuren König Ludwig II.



Geführter Ortsrundgang



Waldbaden – Shinrin Yoku



Geführte Radtouren



Mit dem Ruderboot auf Entdeckungsreise

Fotos v. o.: Markt Prien am Chiemsee; Chiemsee-Alpenland Tourismus; Tanja Ghirardini (2); Chiemsee Naturführer

Urlaubspakete für Erholung und Abenteuer

Verbringen Sie Ihre Auszeit am Chiemsee und lassen Sie sich von der Schönheit dieser Region verzaubern. Die Urlaubspakete sind mit einer Priener Unterkunft Ihrer Wahl frei kombinierbar.



Inselzauber und Kulturgenuss

Sanfte Wellen, historische Bauwerke, königliches Erbe und ein Hauch von Klosteridyll – das Chiemsee-Schifffahrts-Packerl entführt Sie mitten hinein in die kulturellen und landschaftlichen Schätze des „Bayerischen Meeres".

Inklusive

- ✓ ab 3 Übernachtungen in Prien
- ✓ Schifffahrt zur Herren- und Fraueninsel
- ✓ Gästekarte mit weiteren Leistungen und Ermäßigungen

Hier direkt buchen

Jetzt buchen und Ihre Auszeit genießen!
Wir beraten Sie gerne persönlich unter Tel. +49 8051 69050 oder per Mail an: info@tourismus.prien.de.

Hier finden Sie alle Urlaubspakete



Gipfelglück und Baderlebnis

Entschleunigen, durchatmen und genießen – erleben Sie mit dem Kombi-Berg-und-Bad-Packerl entspannte Urlaubstage in Prien am Chiemsee. Kombinieren Sie alpines Naturerlebnis auf der Kampenwand mit wohltuender Auszeit im PRIENAVERA Erlebnisbad.

Inklusive

- ✓ ab 3 Übernachtungen in Prien
- ✓ 3 Stunden Eintritt ins PRIENAVERA Erlebnisbad
- ✓ Berg- und Talfahrt mit der Kampenwandseilbahn
- ✓ Gästekarte mit weiteren Leistungen und Ermäßigungen.

(Bitte die Revisionszeiten der Kampenwandseilbahn und des PRIENAVERA Erlebnisbades berücksichtigen.)

Hier direkt buchen

Fotos v. l. : Paul Mayall; Chiemgau Tourismus; Chiemsee-Alpenland Tourismus; Anita Berger



See-Gipfel-Urlaub

Erleben Sie das Beste, was die Chiemsee-Region zu bieten hat: glitzerndes Wasser, majestätische Gipfel und ein Hauch von König Ludwig II. Freuen Sie sich auf eine entspannte Schifffahrt zu den Chiemseeinseln und eine aussichtsreiche Seilbahnfahrt auf die Kampenwand.

Inklusive

- ✓ ab 3 Übernachtungen in Prien
- ✓ Hin- und Rückfahrt mit der Chiemsee-Bahn (Sommer)
- ✓ Schifffahrt zur Herren- und Fraueninsel
- ✓ Berg- und Talfahrt mit der Kampenwandseilbahn
- ✓ Gästekarte mit weiteren Leistungen und Ermäßigungen.

(Bitte die Revisionszeiten der Kampenwandseilbahn berücksichtigen.)

Hier direkt buchen

Erholung als Paket buchen



Priener Adventszauber

Tauchen Sie ein in die festliche Adventszeit am Chiemsee und genießen Sie den besonderen Charme des Priener Christkindlmarkts. Funkelnde Lichter, liebevoll geschmückte Buden, der Duft von Glühwein und gebrannten Mandeln sorgen für eine zauberhafte Weihnachtsstimmung.

Inklusive

- ✓ ab 3 Übernachtungen in Prien
- ✓ Kostenfreie Nutzung von Bus und Bahn – ideal für Ausflüge zu den Christkindlmärkten in der Region
- ✓ Schifffahrt zur Herren- und Fraueninsel
- ✓ Eine Tasse Glühwein oder Punsch an der „Kasradlhütte" auf dem Priener Christkindlmarkt
- ✓ Gästekarte mit weiteren Leistungen und Ermäßigungen.

Hier direkt buchen

Priener Gästekarte

Vorteile & Vergünstigungen

Mit Vorlage der Priener Gästekarte erhalten Sie in Prien am Chiemsee, sowie in der Region Chiemsee-Alpenland und Chiemgau zahlreiche Vergünstigungen und kostenfreie Leistungen. Die Gästekarte erhalten Sie in Ihrer Unterkunft, sobald Sie Ihren Meldeschein ausgefüllt haben.



Kostenfrei fahren

Gästekarte gilt als gültige Fahrkarte in Bus und Bahn

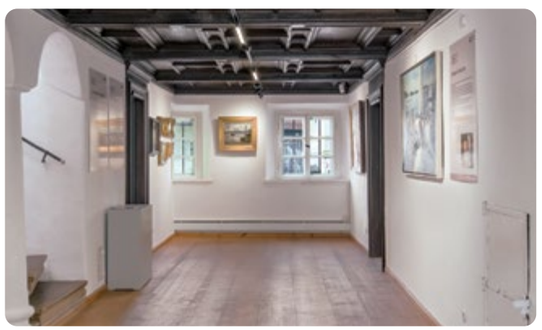
- Mit dem Priener Ortsbus (Linie 481) – Busverbindung zwischen Prien Bahnhof und Hafen Prien/Stock
- In den MVV-Zonen 5 bis 12 mit dem regionalen Bus- und Bahnverkehr, z.B.:
  - Aschau, Sachrang (RB52/ Linie 482)
  - Bad Endorf, Stadt Rosenheim (RE5)
  - Bad Aibling über Rosenheim (RE5 / RB58) (ab Rosenheim Linie 340)
  - Wasserburg über Rosenheim (RE5 / RB44) (Linie 434)
  - Kufstein über Rosenheim (RE5 / RB 54)
  - Gstadt (Linie 9520)

Weitere Infos: tourismus.prien.de/nahverkehr/

INFO BAHNVERKEHR

Bitte beachten Sie: Aufgrund von Gleisarbeiten ist die Strecke zwischen Rosenheim und Freilassing voraussichtlich von Februar bis Juli 2027 gesperrt. Es besteht Schienenersatzverkehr.

Kostenfrei besuchen



Freier Eintritt ins KronastHaus (Kunstausstellung im 1. Stock)
Das KronastHaus liegt mit seinen zahlreichen baulichen Besonderheiten im Herzen Priens.

Marktplatz, 83209 Prien am Chiemsee



Freier Eintritt ins Heimatmuseum
Das Museum bietet einen Überblick über die Priener Geschichte.

Valdagno-Platz 2, 83209 Prien am Chiemsee

Fotos v. l. o.: Markt Prien am Chiemsee; Tanja Ghirardini (2)

Fotos r. v. o.: Wingmen Media GmbH; Paul Mayall; Michaela Röpke

Ermäßigt erleben und genießen



Schloss Herrenchiemsee

1873 erwarb König Ludwig II. von Bayern die Herreninsel als Standort für sein Neues Schloss.

Altes Schloss, 83209 Herrenchiemsee
www.herrenchiemsee.de
Inselkarte 1 € Ermäßigung

Führungen

Das Tourismusbüro Prien am Chiemsee vermittelt jedes Jahr zahlreiche Führungen.

Eine Übersicht über alle angebotenen Führungen finden Sie in unserer aktuellen Broschüre oder online unter: tourismus.prien.de.
Eine Auswahl an Führungen finden Sie ebenfalls auf Seite 23-24.
Ermäßigter Tourenpreis.

Bücherei Prien

Neben zahlreicher und vielseitiger Literatur gibt es vier PC-Arbeitsplätze und WLAN.

Alte Rathausstr. 11, 83209 Prien am Ch.
www.buecherei.prien.de
Sondertarif für Urlauber: 5 € für drei Monate.



PRIENAVERA Erlebnisbad

Das einmalige Erlebnisbad am Bayerischen Meer bietet für alle Altersgruppen einen tollen, abwechslungsreichen Badespaß und eine großzügig gestalteten Saunalandschaft.

Seestraße 120, 83209 Prien am Chiemsee
www.prienavera.de
Auf Standardtarife 1 € Ermäßigung

Minigolfplatz

Minigolfspielen direkt am See, am Hafen Prien/Stock.

Osternacher Str. 120, 83209 Prien am Ch.
www.chiemsee-kaufmann.de
Ermäßigte Spielgebühr



Galerie im Alten Rathaus

Die Galerie widmet sich der Tradition der Chiemseemaler und präsentiert Ausstellungen aktueller regionaler sowie internationaler Künstler.

Alte Rathausstr. 22, 83209 Prien am Ch.
www.galerie-prien.de
Eintritt 1 € Ermäßigung

MONATOURS Segway am Chiemsee

Geführte Segway-Touren auf 15 unterschiedlichen Strecken.

www.segway-am-chiemsee.de
Ermäßigter Tourenpreis

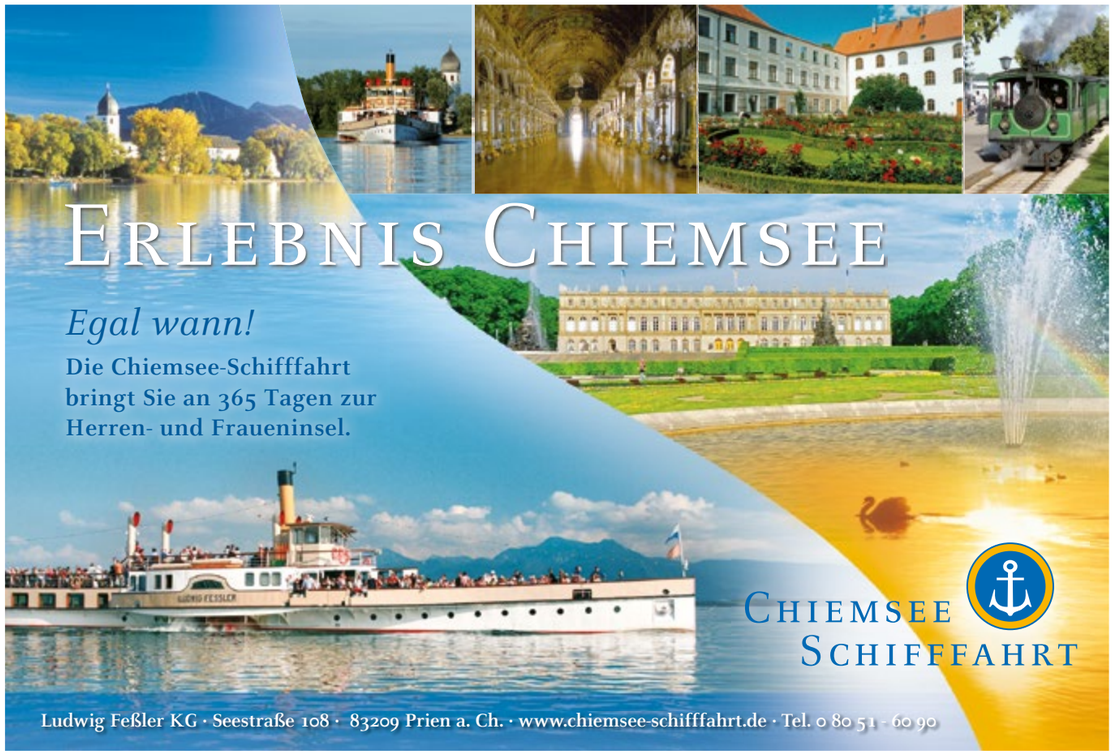
Die historische Bockerlbahn verbindet den Ortskern mit dem Hafen

Gäste kommen mit der Bockerlbahn bequem vom Bahnhof Prien zum Hafen, wo sich alle Schiffsanleger für die Inseltouren befinden.

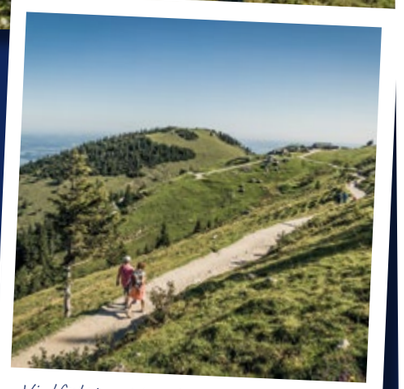
Hier finden Sie weitere Infos und Fahrpläne

Foto: Tanja Gierlich

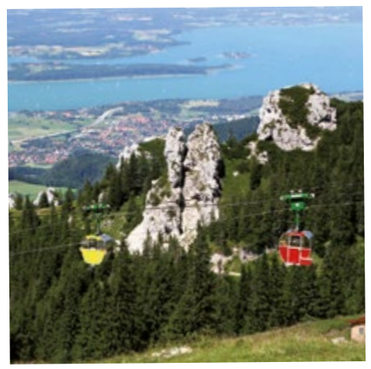




Traumberg Kampenwand



Vielfältige Wandermöglichkeiten in bester Höhenluft



Die Seilbahn nahe des Chiemsees ist täglich ab 9 Uhr geöffnet.



Geführte Wanderungen wochentags in den Sommermonaten.

Die Kampenwandseilbahn bringt Sie bequem auf knapp 1.500 m Höhe, mitten hinein in die imposante Bergwelt mit majestätischen Felsformationen, grandiosen Aussichten und duftenden Almwiesen.
Mitten im weitläufigen Wegenetz gelegen, ist die Bergstation idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Wanderungen unterschiedlicher Schwierigkeitsgrade – je nach Laune und Kondition. Eine Besonderheit auf der Kampenwand ist der fast ebene Panoramaweg mit herrlichem Blick auf das Alpenvorland und den Chiemsee mit seinen Inseln.
Die Kampenwand ist ebenso ein wahres Paradies zum Klettern, Mountainbiken und Gleitschirmfliegen.

KAMPEN WAND BAHN
Aschau im Chiemgau

Kampenwandseilbahn GmbH
An der Bergbahn 8
83229 Aschau i. Chiemgau
Telefon: 08052 906440
www.kampenwand.de

Hotels, Gasthöfe & Hotel Garni

Foto: Tanja Ghirardini












Schlossblick Chiemsee ***S Steakhouse Maximilian

Lage: Direkt am Chiemseeufer, in unmittelbarer Nähe des Prienavera Erlebnisbades sowie der Dampferanlegestelle, dem Schloss Herrenchiemsee direkt gegenüber gelegen. Bootsverleih und Radweg um den Chiemsee vor der Haustüre, herrlicher Berg- und Seeblick, ruhig.

Ausstattung: Alle Zimmer mit gemütlicher moderner Einrichtung, Dusche/ Bad, WC, Sat-TV, WLAN, Telefon, größtenteils mit Balkon und Minibar.

Besonderheiten: Von unserer Terrasse aus haben Sie einen traumhaften Blick auf das "Bayerische Meer", die Chiemgauer Alpen und natürlich auf das gleich gegenüber liegende Schloss Herrenchiemsee.

Beginnen Sie den Tag mit unserem reichhaltigen Frühstücksbuffet. Lassen Sie sich von unserer kreativen, vitalen Küche mit vielen saisonalen und regionalen Gerichten und unserem freundlichen Service verwöhnen. Räumlichkeiten für Geburtstage und Familienfeiern. Ein großer hauseigener Parkplatz vorhanden. Zustell- oder Kinderbett möglich. Haustiere 15,- € pro Nacht.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 E	1-1	8	120/160
2 D	1-2	14	150/220
4 D	1-2	16	180/250
4 D	1-3	20	200/280
2 D	1-3	22	220/300

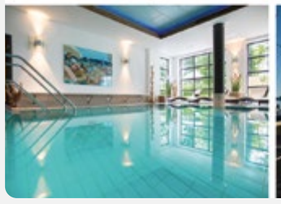
Das Frühstück ist inbegriffen.

Seestr. 117
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 9617933
hotel@schlossblick-chiemsee.de
www.schlossblick-chiemsee.de

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.








Yachthotel Chiemsee

★★★★

Yachthotel Chiemsee GmbH
Harrasser Str. 49
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 6960
info@yachthotel.de, www.yachthotel.de

Lage: Direkt am See, große Liegewiese, direkter Seezugang, Yachthafen, Panoramablick
Ausstattung: Komfortabel eingerichtete 95 EZ/DZ, davon 2 behindertengerechte- und 3 bioaktive Allergiker-Zimmer, 5 Suiten - alle mit Bad/DU/WC, Balkon oder Terrasse, Telefon, Minibar, LED-TV, W-LAN kostenlos. Indoorpool, Salz-Lounge, Sauna, Außen-Whirlpool, Fitnessraum, direkter Seezugang, große Liegewiese, 2 Aufzüge im Haus, 2 Restaurants, See-Terrasse, Sports Bar, Haus- und Gartenbereich rollstuhlgeeignet, kostenlose Parkplätze (teilweise überdacht), abschließbarer Fahrradraum. Gegen Gebühr: E-Bike-Verleih, Indoor Golfanlage, Kraxenöfen und SPA Anwendungen.
Besonderheiten: Kulinarischer Genuss in den Restaurants KITZ, BLU und auf der See-Terrasse. Hochzeiten und Bankette bis 190 Personen. Spezielle und ganzjährige Arrangements. Haustiere begrenzt erlaubt (gegen Gebühr). Kinder bis zu 14 Jahren übernachten im Zimmer der Eltern auf einer ausziehbaren Couch zu 25,- € pro Nacht, zzgl. Kinderfrühstück.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
95 E	1-1	13,5	139/179
93 D	2-2	25	159/199
5 S	2-2	40	269/309

Die oben genannten Preise sind ab Preise. Tagesaktuelle Preise unter www.yachthotel.de







Hotel Restaurant & Café Zum Fischer am See ***S

Harrasser Str. 145, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 90760
info@fischeramsee.de
www.fischeramsee.de

Lage: Der "Fischer am See" ist ein gemütliches, familiäres Hotel-Restaurant direkt am Westufer des Chiemsees.
Genießen Sie die leichte regionale Küche und täglich fangfrischen Chiemseefisch. Gerichte aus Lamm, heimischem Wild und andere traditionelle Fleischgerichte ergänzen unsere Speisekarte. Natürlich erhalten Sie auch vegetarische Gerichte. Außerdem bieten wir ein täglich wechselndes reichhaltiges Kuchen- und Tortenbuffet aus eigener Herstellung und verschiedene Eiskreationen. Deftige bayerische Brotzeiten erhalten Sie ganztags. Zum Haus gehört eine eigene Räucherkammer.
Von der großen Seeterrasse haben Sie einen atemberaubenden Blick auf den Chiemsee und die angrenzenden Berge. **Ausstattung:** Das Hotel bietet 15 gemütlich im Landhausstil eingerichtete Zimmer, die liebevoll renoviert wurden. Alle Zimmer verfügen über Bad oder DU/WC, Kosmetikspiegel, Fön, SAT-TV, Minibar, Minitresor; teilweise Balkon, Berg- und Seeblick.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 E	1-1	15	75/95
4 D	2-2	21	110/140
1 D	2-2	21	116/160
2 D	2-2	21	120/170
6 D	2-2	21	130/190
1 T	2-3	25	165/210

EZ-Zuschlag 25 ,-€

Erläuterungen zu den Klassifizierungen, Kurbeiträgen, Gütesiegeln, Zeichenerklärung, Saisonzeiten und Piktogramme siehe S.57 bis 58.



Hotel Neuer am See

★★★

Familie Neuer
Seestraße 104
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 609960
info@neuer-am-see.de

Lage: Unser familiengeführtes 3-Sterne-Hotel liegt zentral, nur 150 m entfernt zum See, Schifffahrt und Erlebnisbad. Parkplätze und Fahrradhütte sind direkt am Haus vorhanden.
Ausstattung: Alle Zimmer sind neu eingerichtet mit Dusche, WC, Fön, Sat-TV, Telefon, Safe und überwiegend Balkon, teilweise mit Blick zum Hafen. Für Ihren besonderen Urlaub fragen Sie nach unseren komfortablen Suiten; für Familien nach unseren großzügigen Familienapartments.
Besonderes: Unser Frühstücksbuffet servieren wir in unserem Restaurant oder auf der Sonnenterrasse. Im Restaurant servieren wir Köstlichkeiten der Region. Aus der hauseigenen Konditorei kommen unsere berühmten Kuchen, Torten und Gebäck. E-Ladestationen und W-Lan vorhanden.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
3 E	1-1	16	99/115
3 E	1-1	20	109/125
15 D	2-2	20	129/179
5 D	2-2	25	149/199
2 D	2-2	28	159/209
1 S	2-2	30	169/219
1 S	2-2	35	175/225
1 S	2-2	50	205/255
2 V	2-4	40	228/294

Unsere abweichenden Saisonzeiten und alle weiteren Preise finden Sie auf unserer Webseite.



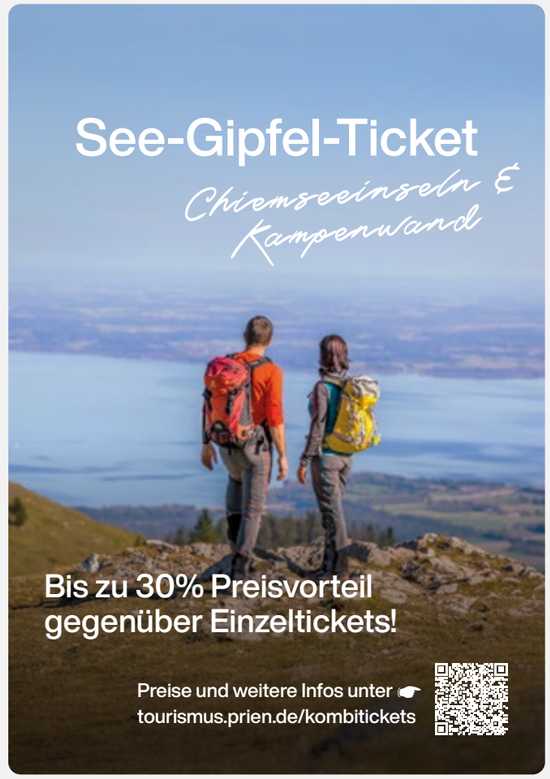
Hotel Möwe am See

Familie Urbanek
Seestraße 111, 83209 Prien am Chiemsee/Stock
Tel.: +49 (0)8051 5004
info@hotel-moewe-chiemsee.de
www.hotel-moewe-chiemsee.de

Lage & Ausstattung: Herzlich willkommen in unserem familiengeführten Hotel - direkt an der Seepromenade, nahe Dampferanlegestelle und Erlebnisbad Prienavera.
12 Zimmer mit DU/WC, Kabel-TV, W-LAN, Minibar, Safe & Fön. Je nach Kategorie mit See-, Berg- oder Gartenblick.
Besonderheiten: Vital-Frühstück mit regionalen Produkten, kostenlose Parkplätze, Fahrradgarage und Ladestation für Elektro-Autos (Aufpreis).

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
2 E	1-1	18	85/140
2 D	2-2	18	125/160
4 D	2-3	18	135/175
4 D	2-4	22	155/195

Hund: 15,- €/Nacht





Gasthof Pension Stocker

Christa Stocker
Stettener Str. 26, 83209 Prien/Atzing
Tel.: +49 (0)8051 3716
gasthof-stocker@t-online.de
www.Gasthof-Stocker-Chiemsee.de

Lage: Ruhige, landschaftlich reizvolle Lage außerhalb von Prien. **Ausstattung:** Komfortable Zimmer mit DU/WC, Kosmetikspiegel, Fön, teilweise mit Balkon, TV, NR, Frühstücksbuffet, Kinderspielplatz, bayerische Küche. Vierbettzimmer mit zwei Räumen und Verbindungstüre. **Besonderheiten:** Gaststube, Biergarten und Terrasse. Großer Parkplatz am Haus, Tagungsm. bis 80 Personen, W-LAN, Kinderstuhl sind vorhanden. Keine Haustiere.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
3 D	2-2		120/130
3 D	2-2		130/140
1 T	3-3		150/160
1 V	4-4		185/200

Kinderermäßigung, Frühstück täglich,
Ruhetage Gastronomie: Mittwoch & Donnerstag



Hotel Pension Lindenhof

Ingeborg Heinrich
Alte Rathausstr. 24, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 1525
reservierung@lindenhof-prien.de
www.lindenhof-prien.de

Lage: zentrale Lage nähe Marktplatz, direkt am Fluss Prien, 8 Gehminuten vom Bahnhof entfernt **Ausstattung:** Das kleine Hotel bietet gemütliche Zimmer mit DU/WC/Föhn,Safe,SAT-TV/ Wlan und kleiner Kühlschrank jeweils **ohne Verpflegung** an. Parkplatz und Fahrradgarage.
Besonderheiten: Schöner Garten/Terrasse, Kaffee- und Getränkemünzautomaten, **Aktuelle Online Angebote**, Keine Haustiere

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
7 D	1-2	18	90/130
1 E	1-1	12	66/80
2 T	2-3	25	110/140
1 S	2-3	30	120/150

Preise ohne Frühstück
Cafés in der Nähe



Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.

Erläuterungen zu den Klassifizierungen, Kurbeiträgen, Gütesiegeln, Zeichenerklärung, Saisonzeiten und Piktogramme siehe S.57 bis 58.

TOP 10

DIE WENDELSTEIN HIGHLIGHTS

Geologieweg,
Höhlenführungen,
Mondscheinfahrten
u.v.m.



1 Zahnradbahn



2 Seilbahn



3 Wendelsteinhaus



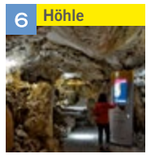
4 Gacher Blick



5 Kircherl



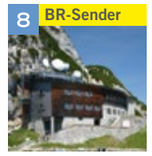
6 Höhle



7 Spielgelände



8 BR-Sender



9 Jh.-Ausstellung



10 Sternwarte



Fahrzeiten
Sommer 9 – 17 Uhr
Winter 9 – 16 Uhr

WENDELSTEINBAHN · Brannenburg und Bayrischzell
Tel. +49 (0) 80 34/308-0 · www.wendelsteinbahn.de

KLETTERSPASS FÜR JUNG UND ALT

MEHR ALS EIN AUSFLUG!

KLETTERWALD PRIEN | Chiemsee

Das Kletterabenteuer direkt am Chiemsee auf 11 verschiedenen Parcours mit über 110 spannenden Übungen und tollen Attraktionen.

KLETTERWALD PRIEN AM CHIEMSEE
Harrasser Str. 39 · 83209 Prien am Chiemsee · Tel.: 08051 / 96 50 885

KLETTERWALD-PRIEN.DE

Gasthäuser, Pensionen & Ferienzimmer

Foto: Tanja Ghirardini









Gästehaus Schwarz

Monika Mangstl
Am Roseneck 30, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 4424
info@gaestehaus-schwarz.de
www.gaestehaus-schwarz.de

Lage: Unser familiär geführtes Gästehaus liegt in herrlicher, ruhiger Lage und in nächster Nähe zum Hafen, Seepromenade, Kurkliniken und Prienavera Erlebnisbad. Idealer Ausgangspunkt schöner Rad- und Wanderwege.
Ausstattung: Alle Einzel-, Doppel- und Dreibettzimmer sind mit DU/WC, WLAN, Fön, Flachbildfernseher, Zimmersafe sowie Balkon bzw. Terrasse mit Fliegenschutz. Genießen Sie das vollw. Frühstücksbuffet in unserem großen Frühstücksraum oder bei schönem Wetter auf der Terrasse.
Besonderheiten: Hauseigener Bootsverleih mit ermäßigten Preisen, Gästekühlschrank vorhanden, Wallbox, keine Haustiere, Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 D	2-2	15	106/113
3 D	2-2	18	111/117
2 D	2-2	20	113/120
1 E	1-1	10	70/74
1 E	1-1	10	72/75
1 T	3-3	19	125/135

ÖZ: Mitte März - Ende Okt.,
zusätzl. 24. Nov. - 06. Dez. 27 (HS), NS: März/April





Ferienhaus Dickertsmühle

Johann Hofbauer
Bernauer Str. 110, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 4136
Ferienhaus-Campingpl.Hofbauer@t-online.de
www.camping-prien-chiemsee.de

Lage: Unser Haus liegt am Südrand von Prien mit Blick zu den Alpen. Zum See (Badeplatz) und in die Ortsmitte beträgt die Entfernung 1,5 km. Bushaltestelle in 200 m Entfernung. **Ausstattung: DZ** mit Dusche/WC, SAT-TV, Radio, Frühstück **FW** Typ A 55 m² und Typ B mit 48 m² mit sep. Schlafzimmer, Wohnschlafraum, Diele mit Einbauküche, Dusche/WC, SAT-TV, Balkon. Typ C 90 m² mit 2 sep. Schlafzimmern. **Besonderheiten:** kostenl. WLAN, Leihfahrräder, Garten mit Liegewiese, Pool, Tischtennis, Kinderspielplatz, Kinderbett, Frühstück. Ab April - Anfang Oktober hat unser gemütliches Stüberl mit Küche für Sie immer ab 17 Uhr geöffnet!

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
4 D	1-2	16	110
2 FW	1-4	48	120
5 FW	1-4	55	130
1 FW	1-6	90	160
4 CH	1-4	28	160

Einzelzimmerpreis 80,- € inkl. Frühstück
Mindestaufenthalt: DZ: 4 Nächte, Fewo: 7 Nächte



Haus Scharmer

Klara Scharmer
Rafenauerweg 21
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5114
haus-scharmer@kabelmail.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
2 E	1-1	15	40

zusätzlich 2 Ferienwohnungen vorhanden.

Lage: Ruhige, zentrale Lage, 10 Min. zum Zentrum und Bahnhof, 20 Min. zum See.
Ausstattung: 2 EZ/DU/WC, Radiowecker, Fernseher, Kühlschrank, Fön, Begrüßungsgetränk.
Besonderheiten: Liegewiese. Stellplätze vorhanden.

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.













Lamplhof
3F***** 2F****

Daniela Oberloher
Hitzing 2, 83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 4426
Mobil: +49 (0)151 50703637, georgoberloher@web.de
www.lamplhof.de

Urlaub in Alleinlage mit Panoramablick auf Kampenwand und Chiemgauer Alpen – Erholung für die Sinne
Willkommen an einem Ort, an dem die Zeit langsamer vergeht und der Alltag in weite Ferne rückt. In herrlicher Alleinlage mit weitem Ausblick erleben Sie Erholung pur. Der beheizte Privatpool ist bei jedem Wetter nutzbar – dank unterschwimmbarer Poolhalle. Auf der großen Spiel- und Liegewiese lässt sich wunderbar entspannen oder unter dem schattigen Nussbaum die Natur genießen. Kinder freuen sich über unsere Schildkröten, Kaninchen, Katzen und unsere kinder-lieben Labradors. Ein Ort zum Abschalten, Aufatmen und Wohlfühlen – für Familien, Naturfreunde und Ruhesuchende – Ihr Rückzugsort wartet.
Lage: Bauernhof in ruhiger Lage, Nähe Chiemsee**. Ausstattung:** 2 komf. und gemütl. Ferien-Chalets. Voll ausgest. mit Wohnküche, 2 Schlafzi., Bad mit DU, TV, FBH, Terrasse mit Bergblick, Grillplatz, Brötchen-serv. 1 gr. FeWo, 1 App. und 1 DZ im Bauernhof, Aufenthaltsraum. **Besonderheit:** Privatpool, Spielplatz mit Trampolin, Streicheltiere, Kindererm., auf Wunsch Frühstück.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 FW*****	1-4	74	178
2 CH*****	1-4	56	198
1 V****	1-4	25	98
1 D****	1-2	24	68

Preis Chalet für 1-4 Personen, zus. Pers. 25€/Tag. Kurzzeit bis 5 Ü m. Aufschl., Zi.Preis ohne Frühstück.





Widernhof

Peter Thaurer
Trautersdorf 15, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 963734
urlaub@widernhof.de
www.widernhof.de

Lage: Bew. Bauernhof in ruhiger erhöhter Ortsrandlage mit herrlicher Aussicht über Prien, Panorama-Bergblick, nur 8 Gehminuten zum Ortskern.
Ausstattung: Zwei sehr großzügige Ferienwohnungen mit 1-2 Schlafz., Wohnraum, Küche mit Backofen und Spülmaschine, Dusche oder/und Bad, WC, Fön, Digitalradio, Balkon ostseitig, Kabel-TV. Separater Gästeeingang**.** PKW-Parkplatz direkt am Haus, Ladestationen für E-Autos und E-Bikes, WLAN, Bettwäsche und Handtücher inklusive. Spielplatz für die kleinen Gäste, keine Haustiere, Nichtraucher.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 FW	2-5	90	85
1 FW	1-2	70	72

90qm Wohnung: Preis für 2 Personen, jede weitere Person 10,- €/Nacht, Mindestaufenthalt 7 Nächte



Binderhof

Maria Fritz
Dickertsmühlstr. 4
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 2208

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 D	1-2		45
1 FW	1-4	40	50
1 FW	1-4	38	50

Nicht bewirtschafteter Bauernhof, Mindestaufenthalt 3 Nächte.

Lage: Ortsrand, 1,5 km zum See, ideal zum Radfahren.
Ausstattung: Zimmer mit Dusche/WC, TV, Gästekühlschrank. Ferienwohnungen mit TV und Balkon. **Besonderheiten:** Grillplatz, Liegewiese, Terrasse, Kinderbett, Frühstück in FW auf Anfrage.

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.












Gästehaus Rosin
1F**** 6F*** 1FZ***

Lage: Unser familiäres und komfortables Gästehaus liegt nur 400 Meter vom schönen Chiemsee entfernt. In 5 Gehminuten erreichen Sie die Seepromenade, die Schifffahrt zum Königsschloss und zur Fraueninsel sowie das Erlebnisbad "Prienavera", zur Ortsmitte benötigen Sie 12 Gehminuten.

Ausstattung: Alle FeWos sind gemütlich und komfortabel eingerichtet. FeWo Typ 1 (40qm): Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, Bad, Fön, Kabel-TV, Radio. FeWo Typ 2 (40qm): großes Wohn-/Schlafzimmer, Wohnküche, Bad, Fön, Balkon, Radio, Kabel-TV. FeWo Typ 3 (30qm): Wohn-/ Schlafzimmer, Küche, Bad, Fön, Balkon, Kabel-TV, Radio. Einzelzimmer (16qm): Bad, Fön, Kabel-TV, Radio, Kühlschrank, Kaffeemaschine.

Besonderheiten: 7 Nichtraucherfewos, Frühstück auf Anfrage, Brötchen - und Getränkedienst, Garten mit Sonnenliegen, Schirmen und Sitzoase. Keine Haustiere. 4 Tiefgaragenstellplätze.
Ladestation für ein E-Auto mit 11 kW Leistung. Verbrauch nach kWh.
1 separates Zimmer für 1 bis 2 Kinder zur FeWo, günstige Nebensaisonpreise.

Tipp: 80 qm FeWo mit großem Flachbildfernseher und SONOS Soundbar, Sky, Stereoanlage mit SONOS HI-FI Soundsystem, Elektrokamin und Sonnenmarkise, die mit ****Sternen klassifiziert ist!

Es ist unser Wunsch und Anliegen, dass Sie Ihren Aufenthalt am Chiemsee in jeder Hinsicht genießen werden!

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 FW****	1-2	80	120/126
1 E***	1-1	16	60/66
1 FW***	1-3	40	94/100
1 FW***	1-2	40	94/100
1 FW***	1-2	38	94/100
3 FW***	1-2	30	77/83

FW: Jede weitere Persn 15 €, Frühstück: 15 € p.P.
Angegebene Preise gültig ab 5 Nächten.
Eigene Saisonzeiten:
ZS: 08.01.-01.04.27, 01.11.-20.12.27
NS: 01.04.-01.07.27, 30.09.-01.11.27, 20.12.-08.01.28
HS: 01.07.-30.09.27

Robert Rosin
Seestraße 71a
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 64136 o 62571, info@gaestehaus-rosin.de
www.gaestehaus-rosin.de



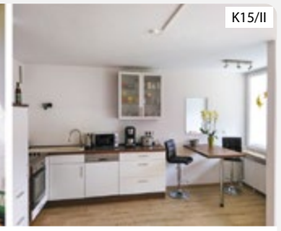

Ferienwohnungen Maderhof
5F****

Andreas und Mary Fischer
Greimharting 23, 83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 3692
Mobil: +49 (0)157 85530880, fewomaderhof@gmx.de
www.maderhof.de

Lage: Ruhige Lage in ländl. Umgebung am Fuß der Ratzinger Höhe. Zentral zw. München u. Salzburg gelegen. **Ausstattung:** 5 best. gepflegte FeWos komfortabel u. familiengerecht, komplett mit E-Herd und Geschirrspüler. Jede Wohnung Kinderbett, Hochstuhl, Fön, Safe, SAT-TV, W-LAN. **Besonderheit:** Kicker, Tischtennis, Liegewiese, Kinderspielgeräte, Trampolin, Grillplatz, Semmeldienst in Sommer-Hauptsaison

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 FW••••	2-4	60	85/97
1 FW••••	2-4	48	77/84
1 FW••••	2-2	42	79/87
1 FW••••	2-4	72	85/97
1 FW••••	2-5	54	82/93

Jede weitere Pers. ab 17 Jahren 20 €, Kinder 3-16 Jahre 10 €, bis 2 Jahre frei. Eigene Saisonzeiten

App. Nolte "Am Roseneck"
1F****

Brigitta u. Friedrich Nolte
Seestr. 92, 83209 Prien/Stock
Tel.: +49 (0)172 9883042, +49 (0)177 5798539
nolte.chiemsee@web.de

Lage: Es erwartet Sie eine geschmackvolle, geräumige und sonnige Wohlfühl-Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage am Waldrand.See/Kliniken/Hafen/ Erlebnisbad in unmittelbarer Nähe. **Ausstattung:** Moderne FeWo im 1. OG, 2 Zi., integr. EBK mit Geschirrsp, Mikrowelle. ebenerdige Dusche, sep. WC, ruhiger überdachter Süd-Balkon, Lift, TG-Stellplatz, Mit Liebe zum Detail ausgestattet.
Besonderheiten:
Gr. Gartenanlage, Fahrradkeller, Kabel-TV, Waschmaschine, NR, Wlan. Weitere Zi./ App. in unserem Haus Bergblick/Tannenweg.

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
1 FW••••	1-3	75	80/95

Kurzzeitübernachtung auf Anfrage. Jede weitere Person 10,- €.




Tag-Hof
2F****

Familie Summerer
Priener Str. 36, 83209 Prien/Siggenham
Tel.: +49 (0)172 7152242
fewo-taghof@web.de
www.tag-hof-ferienwohnungen.de

Lage: FEWO 1,5 km zum Zentrum, Bäcker fußläufig erreichbar.

Ausstattung: Dachgeschoss mit Ostbalkon, 2 separate Schlafzimmer, Kinderbett und Hochstuhl auf Anfrage, TV, Bad mit Badewanne/Dusche, WC separat, Wohnküche, offener Wohn-Essbereich (E-Herd, Spülmaschine, Backofen, Mikrowelle)

Besonderheiten: Liegewiese, Grillmöglichkeit, Safe im Zimmer, Parkplatz am Haus, abschließbarer Fahrräderraum

Anzahl/Art	Personen	m²	NS/HS ab €
2 FW••••	1-5	75	110

jede weitere Person bis 3 Jahre 7,50 €
ab 4 Jahre 15,-€



Barhainski Joachim
1F****

Christa Barhainski
Am Herrnberg 39
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5847
c.barhainski@web.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW••••	1-2	65	89

Kurzzeitaufenthalt mit Zuschlag

Lage: 5 Gehminuten zum Chiemsee, 10 Gehminuten zum Zentrum und Bahnhof.
Ausstattung: sep. FEWO Souterrain, Wohnzimmer, TV, Schlafzimmer mit Doppelbett, Küche mit Essecke, Bad/ Badewanne/Dusche, sep. WC.
Besonderheiten: Wintergarten mit Terrasse, Stellplatz, Bettwäsche, Handtücher, NR, keine Tiere.



Groß - Schill
1F****

Sybille Groß-Schill
Hugo-Kauffmann-Str. 11
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 963607, Mobil: +49 (0) 152 34507413
Bille-Prien@gmx.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
FW••••	1-2	60	110/130

Lage: TOP-LAGE, 10 Gehmin. zum See u. Zentrum
Ausstattung: schön ausgestattete Fewo: Wohnraum, separates Schlafzimmer, Wohnküche m. Spülmaschine, große halbüberdachte Südwest-Terrasse mit Kampenwandblick. **Besonderheiten:** Fussbodenheizung, hauseigener Parkplatz, NR - Wohnung, Bad mit Badewanne und Dusche/WC.



Ferienwohnung Seestraße 1F****

Stefan und Susanne Kook
Seestr. 65a
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)163 8665585
familiekook@onlinehome.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW****	1-2	62	90/90

Mindestaufenthalt
5 Nächte in NS
7 Nächte in HS

Lage: in zentraler Lage zwischen See (5 Gehminuten) und Zentrum (10 Gehminuten)
Ausstattung: liebevoll eingerichtet, 1 Schlafz., 1 Wohn-, Esszimmer, Bad mit bodengleicher Dusche, Kabel-TV. **Besonderheiten:** 2 Terassen, Bettwäsche und Handtücher, Nichtraucherwohnung, Waschmaschine mit Trockner, Tiere auf Anfrage



Ferienwohnung Lackerschmid 1F****

Annemarie Lackerschmid
Joseph-von-Fraunhofer-Str. 26
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 970021, Mobil: +49 (0)173 3672582
a.lackerschmid@gmx.net

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW****	1-2	45	70

Mindestaufenthalt: 3 Nächte
Kurzzeitzuschlag bis 6 Nächte 40,-€ pauschal

Bild: Wohnung links oben im 1 EG.

Lage: ruhige Ortsrandlage, 10 Gehminuten zum Zentrum
Ausstattung: FeWo über Außentreppe erreichbar, Wohnraum mit Einbauküche, offene Schlafgalerie mit Doppelbett (160x200) im Dachgeschoss, Bad mit DU/WC, Fön, Südbalkon
Besonderheiten: NR, keine Tiere, freier Bergblick



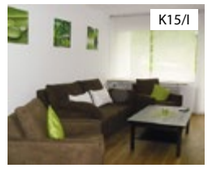
Schütz Volker 1F****

Volker Schütz
Seestr. 49 c
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)7148 924041
Mobil: +49 (0)171 5740699, www.schuetz-prien.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW****	2-5	60	85/85

jede weitere Person: 10,-€/Tag
Kinder bis 16 Jahre: 5,-€ /Tag

Lage: 7 Gehminuten zum See. NäheReha-Kliniken+ Prienaverabad. Südwestbalkon
Ausstattung: 1.OG mit Aufzug, **2 Schlafzimmer**, WoZi, Küche mit gr. Spülmaschine. Kostenfreies TV mit 150 HD+NETFLIX, Bad mit Badewanne, Dusche und WC. Kellerabteil. Nichtraucher
Allergikergerecht.



Ferienwohnung Liebel 1F***

Brigitte Liebel
Seestr. 59a
83209 Prien am Chiemsee
Mobil: +49 (0) 163 4614526
brigitte.liebel@gmx.de
Eigentümeradr.: Gartenstr. 10, 61184 Karben

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	2-4	65	145

jede weitere Person 15,-€
Mindestaufenthalt:
HS 5 Übernachtungen
NS 3-4 Übernachtungen
Bademantel inklusive

Lage: Zentrum 10 Gehnminuten, See und Prienavera Erlebnisbad mit Strandbad 5 Gehminuten
Ausstattung: Wohnschlafraum, Kabel- TV, Essplatz, offene Küche, sep. Schlafzimmer mit kl. Loggia, Bad mit Dusche-/ Badewanne und WC., zus. 2. möbl. Loggia. **Besonderheiten:** Hallenbad, Sauna, Fahrradraum, PKW-Stellplatz, Aufzug. NR, Keine Tiere.



Ferienwohnung BaMBi 1F***

Pia Vogt
Jensenstraße 4
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)17631159288
dr.pia.vogt@gmx.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	1-4	54	120/125

Kinder bis 12 J. zzgl. 20,-€ pro Nacht
Mindestaufenthalt 3 Nächte
Kurzaufenthalt bis 5 Nächte zzgl. 20,-€ pro Nacht
BaMBi= Barrierearm-Mittendrin-Biologisch

Lage: zu Fuß erreichbar: Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Bahnhof, See, Hafen.
Ausstattung: FW im EG; vollausgestattete Küche, Geschirrspüler; großer Wohn-Essbereich; separates Schlafzimmer; ebenerdige Dusche; Terrasse.
Besonderheiten: Kinderbett und Hochstuhl auf Anfrage. Nichtraucherhaus, keine Haustiere.



Ferienwohnung Zäch 1F***

Am Gries 19
83209 Prien am Chiemsee
Kontakt über Hausverwaltung Fuchs
Tel.: +49 (0)8641 692935
Mobil: +49 (0)160 3035353
haushueterfuchs@web.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	1-4	65	75/80

Preisangaben für bis zu 2 Personen.
Jede weitere Person 10 €.

Lage: Im historischen Ortsteil "Am Gries", dem früheren Handwerkerviertel von Prien mit denkmalgeschützten Häusern; zu Fuß 5 Min. ins Zentrum u. ins Eichental zum Spazieren. **Ausstattung:** 2 Schlafzi. mit Doppelbetten, Wohnzimmer, Küche, Bad, Terrasse (28 qm), Internet TV. **Besonderheiten:** Großer Garten mit Teich; Wäsche wird gestellt.



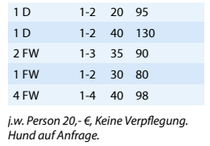
Ferienwohnung Wallner 1F***

Ferienwohnung Wallner
Irmingardweg 12, 83209 Prien am Chiemsee
Mobil: +49 (0)176 56599492, info@ferienwohnung-wallner.de
www.ferienwohnung-wallner.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	1-4	89	95/105

Jede w. Pers. ab 16 J. 20,-€ p.N./ 3-15 J. 10,-€ p.N.
Kinder bis 2 Jahre frei.
In der Nebensaison kann die FEWO für 1-2 Pers. auch ohne 2. Schlafz./Bad gemietet werden, Tagespreis reduziert sich um 10 €

Lage: Ruhige Südlage mit herrl. Bergblick, 10 Gehminuten zur Ortsmitte**. Ausstattung:** 1.OG, Parkett, gr. Wohnraum, TV, 2 Schlafz./Doppelbetten, 2 Bäder/WC, Insektenschutz, sep. Küche (Spülm. , E-Herd, Backofen, Kaffeem., Wasserk., Toaster), gr. Südloggia mit Liegen/Sitzgruppe, Gartensitzplätze, keine Haustiere. **Extra:** Biokräutergarten, Carport



Gästehaus Bauer am Golfplatz

Helga Kellhammer-Sewald
Bauernberg 1
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 4407
info@gaestehaus-bauer.de
www.gaestehaus-bauer.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 D	1-2	20	95
1 D	1-2	40	130
2 FW	1-3	35	90
1 FW	1-2	30	80
4 FW	1-4	40	98

j.w. Person 20,- €, Keine Verpflegung.
Hund auf Anfrage.

Lage: Ruhige Lage mitten im Grünen, ca. 2 km vom Zentrum, unmittelbar am Chiemsee-Golfclub.
Ausstattung: Freundliche Doppelzimmer, Appartements und Ferienwohnungen, Erstausstattung: Bettwäsche/Handtücher inkl.
Besonderheiten: Selbstversorger, Brötchenservice gg. Gebühr. EC/Giro Zahlung, Greenfee Erm. f. Gäste.



Ferienwohnung Pfliegl 1F***

Stefan und Gabi Pfliegl
Alte Bernauer Str. 22
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 62056
info@fewo-prien-chiemsee.de
www.fewo-prien-chiemsee.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	2-3	48	68/78

jede weitere Person 2-14 J. 6,-€ / ab 15 J. 8,-€
Mindestaufenthalt: 3 Nächte
Kurzzeitaufschlag bis 4 Nächte 15,-€ pro Nacht

Lage: Ortsrandlage, 10 Gehminuten zum Zentrum.
Ausstattung: FeWo im 1.OG mit Westbalkon, Schlafzimmer, Wohnzimmer m.Schlafcouch, Küche, Dusche/WC, Fön, Radio,Kabel-TV, Kinderbett, W-Lan, **Besonderheiten:** Stellplatz am Haus, absperrbarer Fahrradraum, Nichtraucher, keine Tiere.



Appartement Schelhas 1F***

Alfred und Gabriele Schelhas
Elpertinger Str. 15
83209 Prien/Atzing
Tel.: +49 (0)151 15249316
gabi.schelhas@gmx.de
www.schelhas-prien.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	2-4	60	74
4 FW	2-3	44	74

Preise für 2 Personen, jede weitere Person:
von 0-6 Jahre frei, von 6-14 Jahre. 14,-€
ab 14 Jahre 22,-€ pro Person pro Nacht.
Kurzzeitaufschlag unter 7 Nächte: 68,-€ pauschal

Lage: Mit Auto 5 Min. zum Zentrum/ ca. 9 Min. zum See **Ausstattung:** 60qm: große Wohnküche, sep. Schlafzimmer, g. Südbalkon, gr. Wohn/Schlafraum
Besonderheiten: Spielplatz, Gaststätte und Bäckerei in der Nähe, E-Bike Ladestation, Nichtraucher.
4 x FEWO's á 44qm mit gr. Balkon, zentral in der Gerhart-Hauptmann-Str. 8, Prien.



Ferienwohnung Schömmer 1F***

Helga und Josef Schömmer
Hohertinger Weg 11
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5130
Fax: +49 (0)8051 309414, Mobil: +49 (0)1718810912
schoemmer@online.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	1-2	30	56/56

Kurzzeitaufenthalt unter 5 Nächte 5,-€
Aufpreis p.N.
Vermietung März-November

Lage: 10 Min. ins Zentrum, am Ortsrand
Ausstattung: 30 qm Wohn/Schlafraum im EG für 2 Pers. Kochnische, bayer. Antiquitäten, Fön, Süd-Ost-Terrasse, Gartenanteil, TV, Telefon, WLan, Radio
Besonderheiten: Willkommens-Präsent, Stressless Sessel, Nichtraucher, keine Haustiere, Insektenschutztüre.



Ferienwohnung Theresa 1F***

Meike Seibert
Tannenweg 8
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)6441 410731
anfrage@ferienwohnung-theresa.de
www.Ferienwohnung-Theresa.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW***	1-3	50	97/109

Preisangabe für 2 Personen.
Jede weitere Person 20,- € pro Tag.
Mindestaufenthalt 5 Nächte.
Haustiere nicht erlaubt.
Nichtraucherwohnung.

Lage: 10 Min. zum See, EG mit Terrasse, nur eine Stufe**.**
Ausstattung: 1 Wohnz. mit Schlafcouch (200x124cm), 1 Schlafzimmer, Küchenzeile, Terrasse/ Liege, Bad (ebenerdige Dusche), 2 x Smart TV, Mückennetz, Kinderhochstuhl**. Besonderheiten:** Tiefgaragenstellplatz, Sauna im Haus.



Blaschke

Dietmar Blaschke
Rübezahlweg 15
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 3542
Dietmar_Blaschke@web.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	47	75/75

keine Haustiere.

Lage: zum See: 7 min., Zentr. 15 min.; Einkauf 2 min.
Ausstattung: FeWo im Land- hausstil (2 Etagen, z.T. Mansarde); großer Wohn-/Schlafraum - optisch getrennt, Parkett, TV, überdachter Balkon mit kl. Essplatz und freien Blick in Vorgärten, Fön, sep. Küche. **Besonderheiten:** Stellplatz am Grund, E-Bike nach Absprache.



Ferienwohnung Fritz

Franz Fritz
Dickertsmühlstr. 14
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 65346
franz.fritz@web.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	25	55/55

Lage: Ortsrandlage, ideal zum Radfahren, ca. 1 km zum See.
Ausstattung: 1 Zimmer, sep. Eingang, Balkon mit Abendsonne. Hochwertige, freundliche Einrichtung.
Besonderheiten: PKW-Stellpl., Abholdienst vom Bahnhof, Getränkedienst, Wäsche wird gestellt. Wir kaufen am Anreisetag auf Wunsch für Sie ein.



Ferienwohn. Hötzelsperger

Rosi Hötzelsperger
Waldweg 1
83209 Prien/Prutdorf
Tel.: +49 (0)8051 3604
anton-hoetzelsperger@t-online.de / rosi.hoetzelsperger@web.de
www.ferienwohnung-hoetzelsperger.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	58	65
1 FW	2-4	65	75

buchbar ab 5 Nächte
jeder weitere Erw. 10,-€
Kind bis 10 J. 5,- €
4,-€/Tag Aufschlag kleiner Hund.
ÖZ: April bis Dez.

Lage: Waldrand, 10 Auto-Min. zum Chiemsee.
Ausstattung: FW 1: Wohnküche, Schlafraum, kl. Kinderzimmer, Dusche/WC, Balkon, FW 2: Schlafzimmer und Wohnküche mit je D/WC, Kinderreisebett.
Besonderheit: kl. Hunde auf Anfr., Tischtennis, Grill.



Landhaus Ambiente

Eva Karl
Eisvogelweg 2b
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 9616336
r.eva@gmx.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	30	70/75

Ab 5 Übernachtungen

Lage: Ortsrandlage, 10Min. zu Fuß z. Zentrum und See
Ausstattung: 1-Zi.-Appartement für 2 Pers., Sonnige Terrasse (Liegen) mit Blick ins Grüne. Wohn/ Schlafzi. mit Küchenzeile, Sat-TV, Stereoanl., Radio, Kaffeemaschine, Fußbodenheizung, Parkett.
Besonderheiten: Fahrräder vorhanden

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.

Erläuterungen zu den Klassifizierungen, Kurbeiträgen, Gütesiegeln, Zeichenerklärung, Saisonzeiten und Piktogramme siehe S.57 bis 58.



Agentur am See

Karin Klose
Tannenweg 4–8
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 62181
klose@agenturamsee.de
www.agenturamsee.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-4	60	76/86
1 FW	1-4	52	68/75

Preis für bis zu 4 Personen/Tag
Eig. Saisonzeiten siehe Homepage
Keine Tiere

Lage: 10 min. zum See und Zentrum und Kliniken

Ausstattung: 1 Wohn-/Schlafraum, 1 Schlafraum seperat, Bad, kleine Küche, Balkon oder Terrasse, TV, Wlan, Nichtraucher.
Besonderheiten: Tiefgarage, Sauna.



App. Stroh im Haus Bergblick

Gabriele Klose
Tannenweg 4
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8052 9560956, Mobil: +49 (0)172 6973097
fwa-bergblick@t-online.de
www.agentur-bergblick.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	60	70/90

Eine weitere Person ab 6 Jahren 8,-€ pro Tag
Nichtraucherwohnung, keine Haustiere

Lage: Ruhige zentrale Lage, 10 Gehmin. zum See und Zentrum. **Ausstattung:** Großes Wohnzimmer mit Essecke und Ausziehcouch , 1 sep. Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad Dusche/WC, Mikrow., Küchenausstattung, Kabel-TV, Radio, Stereo-CD/DVD Anlage
Besonderheiten: 2 Balkone, Sauna im Haus, gr. Gartenanlage, Tiefgaragenstellplatz



Ferienwohnungen Kollmannsberger

Karin Kollmannsberger
Alte Bernauer Str. 16
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5990

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	42	45/45
1 FW	1-2	49	50/50

Lage: ruhige Ortsrandlage, 10 Gehminuten zum Zentrum.
Ausstattung: 1. OG Südbalkon, W-LAN
Fewo1: Wohn-& Schlafzi., kl, Küche, Dusche/WC.
Fewo2: Wohn-& Schlafzi., Küchenzeile, Dusche/WC
Besonderheiten: Stellplatz am Haus, keine Tiere, Nichtraucher.



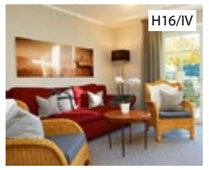
Ferienwohnung Angerweidach

Horst Rainer Müller
Angerweidachstr. 2
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 3107
buchung@fewo-em.de
www.fewo-em.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	60	79

Endreinigung inklusive;
50,- € Aufpreis bei Kurzzeitaufenthalt unter 7 Nächten

Lage: Ruhige Lage, 5 Min. zum Ortszentrum und Bahnhof, 15 Min. zum See. **Ausstattung:** 2. OG, separater Eingang, Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad mit Dusche, separates WC, Balkon nach Westen, Küche, Flur, Sat-TV, WLAN, Bettwäsche und Handtücher inkl. **Besonderheiten:** Nichtraucher, keine Haustiere, Pkw Stellplatz



Familie Ober

Claudia Ober
Moorbachweg 11
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5545
familieober.prien@googlemail.com
www.ferienwohnung-ober.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	45	105/125

Preis pro Tag;
Nebensaison: 10.1-14.5. & 13.9.-19.12.
Hauptsaison: 14.5.-13.9. & 19.12-10.1.

Lage: Vor Ihrer Terrasse liegt eine idyllische Naturlandschaft. Herrliche Ruhe zum Kraft tanken.
Ausstattung: Exklusiver Landhausstil, 2-Zi.- FeWo mit Ess-Erker, Küchenzeile mit Geschirrspüler, TV, Sonnenterrasse, separatem Außeneingang.
Besonderheiten: Haustier auf Anfrage, PKW-Stellplatz, WLAN vorhanden, im Erdgeschoss.



Reichert Ute

Ferienwohnung Reichert
Seestr. 94
Kontakt über Hausverwaltung Fuchs
Tel.: +49 (0)8641 692935
Mobil: +49 (0)160 3035353, haushueterfuchs@web.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	1-2	54	78/78

Lage: Ruhige Lage, 2.OG ca. 2 Gehminuten zum See, schöner Blick ins Grüne. **Ausstattung:** Gemütliche Wohnung mit voll eingerichteter Küche, Bad/Badewanne, TV, Wohnzimmer mit Essecke, sep. Schlafzimmer; gr. Balkon mit Sitzgruppe
Besonderheiten: TG-Stellplatz, Münzwaschmasch, Nichtraucher.



Haus Scharmer

Klara Scharmer
Rafenauerweg 21
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 5114
haus-scharmer@kabelmail.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
1 FW	2-3	75	85
1 FW	1-2	50	65

Jede weitere Person 20,-€.
Zusätzlich 2 Einzelzimmer vorhanden.
Keine Haustiere. Zur Begrüßung Getränke.

Lage: Ruhige, zentrale Lage, 10 Min. Zentrum, 20 Min. See
Ausstattung: FeWo1: 2 Schlafzi./1 Wohnzi./Küche mit Essecke, Spülmaschine, Du/WC, 1. Stock, gr. Südbalkon, FeWo2: 1 Wohnzi./Schlafz. /Küche mit Essecke, 1 DU/WC, 2. Stock, Balkon.
Besonderheiten: Liegewiese



Fischerei Steinbeißer-Reiter

Brigitte Steinbeißer-Reiter
Karpfenweg 5
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 4139
fischerei-reiter@t-online.de

Anz./Art	Pers.	m²	NS/HS ab €
2 FW	1-3	39	58

jede weitere Person 10,- €

Lage: Ruhige Lage, Nähe Uferradweg, Kliniken, 200m zum See mit Badesteg.
Ausstattung: Mansardenwhg., FeWo1: 2 Schlafräume, 1 Wohnraum, Küchenzeile, DU, WC, Balkon. FeWo 2: 1 Schlafraum, Wohnraum mit Küchenzeile, DU, WC, Balkon. **Besonderheiten:** Zustellbett, keine Haustiere.

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.

einfach
eintauchen ...

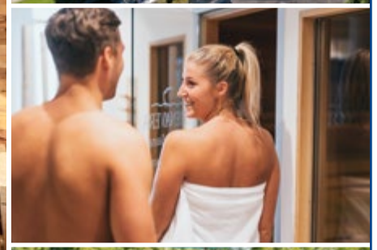
PRIENAVERA
DAS ERLEBNISBAD AM BAYERISCHEN MEER

Kinder bis 5 Jahre – Eintritt frei!











... und Spaß haben in unserem Erlebnisbad direkt am Seeufer in Prien am Chiemsee!

PRIENAVERA Erlebnisbad – Seestraße 120 – 83209 Prien am Chiemsee – Tel. +49 8051 60957- 0
info@prienavera.de – **www.prienavera.de**

Campingurlaub

Foto: Tanja Ghirardini











Panorama Camping Harras

Klaus Ritzinger
Harrasser Straße 135, 83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 904613, Fax: +49 (0)8051 904616
info@camping-harras.de
www.camping-harras.de

Lage: Der auf einer Halbinsel liegende Campingplatz ist auch der ideale Ausgangspunkt für Wanderungen, für Rad- und Bergtouren, für einen Besuch des Prunkschlosses auf Herrenchiemsee, für einen Bummel auf der romantischen Fraueninsel sowie für Ausflüge etwa nach München oder nach Salzburg.
... wohl der am schönsten und ruhigsten gelegene NaturCamp am Chiemsee!

Ausstattung: luxuriöses Sanitärgebäude mit extra Familienkabinen, Babybad, Wickelraum, behindertengerechten Sanitärbereich, Spielplatz, Radlverleih, Mietauto

Besonderheiten: Schmankerlrestaurant mit Terrasse und Kiosk, direkter Seezugang, Panoramablick auf die Chiemgauer Alpen.

Informationen

Aktuelle Preise bitte unserer Homepage entnehmen.

Öffnungszeiten: Mitte April bis Ende Oktober / Anfang November.



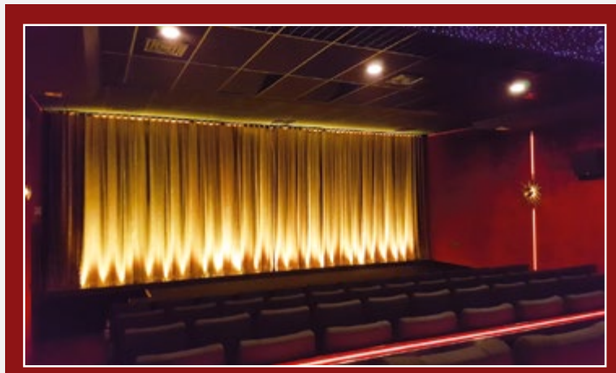
Wohnmobilstellplätze Beilhack West

Beilhackstraße 11
83209 Prien am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8051 69050
Fax: +49 (0)8051 690540
info@tourismus.pien.de
www.tourismus.prien.de

Informationen

7 Plätze, 15 Euro/Nacht Pauschalgebühr für 24 h, Strom- und Wasseranschlüsse gegen Gebühr, Entsorgung Campingtoilette kostenfrei. Keine Stellplatzreservierung im Vorfeld möglich.

Lage: Der zentral gelegene Wohnmobilstellplatz befindet sich im Ortskern von Prien am Chiemsee am südlichen Ende des Parkplatz Beilhack West. **Ausstattung:** 7 Stellplätze mit Strom- und Wasseranschlüssen (gegen Gebühr). Entsorgung der Campingtoilette möglich. **Besonderheiten:** Direkte Nähe zum Priener Eichental – die Natur zu Fuß oder mit dem Fahrrad. Mit der historischen Chiemsee-Bahn vom Bahnhof zum Hafen, idealer Ausgangspunkt für einen Ausflug zu den Chiemsee Inseln.



Euer
MIKE'S KINO

Kulturelles Dahoam im ♥ von Prien.
Mehrfach ausgezeichnet
mit der Filmtheater-Programmprämie
und dem Kinoprogrammpreis.

Programm und mehr www.mikes-kino.de
Bernauer Str. 13a · 83209 Prien am Chiemsee
Tel. 08051/966676

Zimmerpreise gelten pro Zimmer/Nacht. Preise bei FW / FH gelten pro Einheit/Nacht mit Belegung 2 Personen. Zzgl. Kurbeiträge. Änderungen vorbehalten.

Hier können Sie die Lage der Unterkünfte zuordnen



Verzeichnis der Straßen,Wege u. Ortsteile (D)=Dorf, (E)=Einöde, (S)=Siedlung, (W)=Weiler

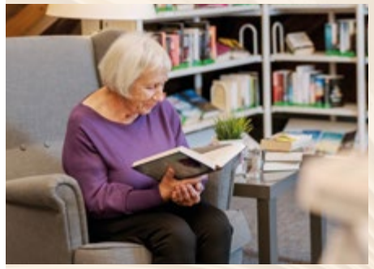
Ahornweg I 16 III
Alte Bernauer Straße J 16 I
Alte Rathausstraße J 15 III
Am Berg J 15 IV
Am Brandl J 14 IV
Am Gries J 15 III
Am Herrenberg J IV-K III 15
Am Mitterweg I 16 I
Am Irlach H 16 IV
Am Mühlbach J 16 II-IV
Am Reitbach J 16 III-IV
Am Roseneck K 15 III
Am Sportplatz J 16 IV
Amselweg J 15 I
An der Prien J 15 III
Angerweidachstraße J 15 IV
Anni-Leib-Weg J 14 IV
Anny-Reichl-Weg (4)J 15 III
Anny-Auerbach-Weg K 15 III
Arbing (E) H 16 II
Arbinger Straße H 16 II
Arnikaweg J 15 II
Asternweg J 15 II
Atzing (D) H 16 IV
Atzinger Straße H II-IV-I III 16
Au (E) I 16 II
Bachham (D) i 16 I
Bachstraße J 15 III
Bachweg i 16 II
Bahnhofplatz J 15 IV
Bahnhofstraße J 15 IV
Baronin-Ferstl-Weg J 15 IV
Bauernberg (W) i 17 I
Bauernberger Straße i II-J I16
Beilheckstraße J 15 III
Bernauer Straße J 16 III-IV
Birkenweg K 15 I
Böhmerweidstraße J 15 II
Boschenhofstraße J 16 II-IV
Brachsenweg K 14 III
Breitensteinstraße K 16 I
Bgm.-Franz-Rappel-Weg K 15 III
Carl-Braun-Straße J II-K I 15
Chiemseebahnweg (7) J15 IV
Dahlienweg J 15 II
Dickertsmühlstr. J 16 IV-17 II
Dr.-Knorz-Straße J 15 III
Dr.-Oskar-Gluth-Straße J 16 II
Dr.-Otto-Eyrich-Straße J 16 II
Dr.-Paul-Weinhart-Str. J 15 II-16 I
Dr.-Siebert-Straße K 18 II
Drosselweg J 15 I
Duft (E) I 17 I
Edelweißweg i 16 III
Egerndorf (W) J 17 II
Eglwies J 15 IV
Eisvogelweg J 14 III
Elperting (E) H 16 IV
Elperinger Straße H 16 IV
Enzianweg J 15 IV
Erlenweg K 15 I-II
Ernsdorf (D) K 16 I
Ernsdorfer Str. J 16 II-K 16 I-II
Eschenweg J 15 IV
Felix-Dahn-Straße J 15 IV
Finkenweg J 15 I
Fliederweg J 16 II
Fliederweg J 14 IV
Florianweg H IV-I II 16
Forellenweg K 14 III
Forstweg K 16 I
Forstnerweg K 15 III
Franziska-Hager-Str. J 15 IV
Friedhofweg J 15 III
Frühlingstraße J 15 IV
Gaishacken (W) H 17 II
Gaishackener Str. H 16 IV-17 II
Ganghoferstraße J 16 II-IV
Gedererweg J 16 I
Geigelsteinstraße J 15 III-IV
Geranienweg J 15 II
Gerhart-Hauptmann-Str. J 15 II
Ginsterweg J 15 II
Gladiolenweg J 15 II
Goethestraße J 15 II
Grabimühle i 16 II
Grauheter Platz (3) J 15 II
Greamandlweg J 14 IV
Greimhartinger Straße i 16 I
Griebling (E) i16 IV
Hallwang J 15 II
Hallwanger Straße J 15 II-IV
Harlach (E) J 17 I
Harras (D) K 16 IV
Harrasser Str. J-K 15-16-17
Hechtweg K 14 III
Heinz-Rühmann-Weg K 15 I
Heubergstraße K 16 I
Hochfellnstraße J 16 II
Hochgernstraße J 16 II
Hochplattenstraße J 16 II
Hochriesstraße J 16 II-IV
Höhenbergstraße J 15 III-IV
Hoherting (W) i-J 17 I
Hohertinger Weg J 16 I-III
Holunderstraße J 14 IV
Hub (W) i 17 I
Hugo-Kauffmann-Str. K 15 III
Ingarting (E) i 17 IV
Irmingardweg J 15 III
Jahnstraße J 15 II
Jennerweg K 16 I
Jensenstraße J 15 IV-J 16 II
Josef-v.-Fraunhofer-Str. J 16 I
Kaltenbach (W) i 16 III-IV
Kampenwandstraße J 16 II
Karl-Raupp-Straße J 15 IV
Karpfenweg K 14 III
Kiebitzweg J 15 I
Kienbergstraße J 16 II
Kirchenweg J 16 II
Klausenweg K 16 I
Korneggerweg J 15 III
Kranzhornstraße K 16 I
Kumpfmühle (D) J 17 II
Latschenweg i 16 III
Laubensteinweg K 16 I
Lechlweg J 16 II
Ledererweg J 15 II
Leiten (W) i 17 II
Lilienweg J 15 II
Lommelweg J 16 II
Ludwigstraße H-I 16-17
Ludwig-Thoma-Str. J 16 II-IV
Lujo-Brentano-Straße J 15 III
Lupinenweg J 15 II
Mailing (E) J 17 II
Margeritenweg J 15 II
Marktplatz J 15 (2) III-IV
Martin-Luther-Straße J 16 II
Max-Haushofer-Str. J 15 IV
Meisenweg J 15 I
Mitterweg i 16 I
Moorbachweg H 16 IV
Moosweg K 16 I
Mühltal (E) i 17 I
Munzing (E) H 16 II
Munzinger Straße i 16 I
Mupferting (E) H 16 I
Narzissenweg J 14-15
Neugarten J 15 I
Neugartenstraße J 14 IV-15 I
Oberfeldweg i 16 I
Obermoosstr. K 14 III-K 15 I
Osternach (D) K14 III
Osternacher Str. J-K 14-15
Osternacher Weg J 15 II
Pf.-Jos.-Preis-Weg (6) J 15 III
Pfarrer-Kneipp-Weg (5) J 15 III
Pfarrer-Strobl-Straße H 17 IV
Postweg J 15 IV
Priener Straße i 15-16
Prutdorf (D) H 17 II
Rafenauerweg J 15 IV
Rathausplatz J 15 III-IV
Rauschbergstraße J II-K I 16
Renkenweg K 14 III
Riesengebirgstraße J 15 II
Rimstinger Straße J 15 I-II
Ringstraße i 16 I
Römerfeld J 15 III
Rosenstraße J 15 II-IV
Rübezahlweg K 15 I
Rudolf-Sieck-Str. J IV-K III 15
Sanddornstraße J 14 IV
Scheibenwandstr. J 16 II
Schillerstraße K 15 I
Schlehdornstraße J 14 IV
Schmieding (E) J 17 I
Schöllkopf (E) K 17 II
Schratzenweg K 14 III
Schützenstraße J 15 IV
Schulstraße J 15 I-IV
Schwalbenweg J 15 I
Seestraße J-K 15
Seglerweg K 16 II
Siegharting (W) G-H 17
Siggenham (D) i 16 I-II
Spatzenweg J 15 I
Spitzsteinstraße J 16 II
Staffelsteinweg J 16 I
Stauden J 15 II-IV
Staufenstraße J 16 II
Stetten (W) H 16 III
Stettener Straße H-I 16
Steiglitzweg J 14 III
Stock (D) K 15 I
Sulfenweg J 16 IV
Systemformstraße J-K 16 II
Tannenweg J 15 II
Trautersdorf (D) J 16 I
Trautersdorfer Straße J 16 I
Tulpenweg J 15 II
Urschalling (D) J 17 II
Urschalinger Straße J 16-17
Vachendorf (D) i 17 III
Valdagno Platz (1) J 15 III
Veilchenweg J 15 IV
Von-Scheffel-Straße J 15 IV
Waldweg H 17 II
Watzmannstraße K 16 I
Weidach Straße J 14 IV
Weißdornstraße J 14 IV
Weißgerberweg J 15 III
Weittahnerstraße J 16 II
Wendelsteinstraße J 15 IV
Westernach (S) J 14 IV
Westernach J 14 III
Wopfnerstraße J 15 IV
Zanderweg K 14 III
Zwieselstraße J 16 II

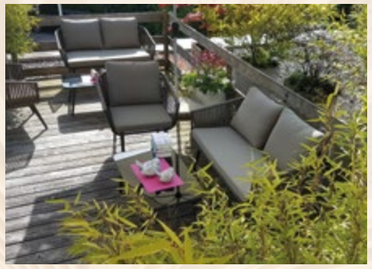
Alle Angaben ohne Gewähr! Kartographie und Urheberrecht: Kartographischer Verlag Huber, Kiefersfelden, 2026

Urlaubszeit – Lesezeit!

Im Dachgeschoss des Haus des Gastes finden Bücherfreunde alles, was das Herz begehrt. Auf zwei Etagen warten mehr als 23.000 Medien auf Dich, von Romanen über Sach-, Kinder- und Jugendbücher, CD's, Spiele, bis hin zu Tonies und einer aktuellen Zeitschriftenauswahl.
Das reicht Dir nicht? Mit einem Leserkonto bei der Bücherei Prien hast Du zusätzlich Zugriff auf mehr als 15.000 eMedien für das etwas handlichere Lese- und Hörvergnügen.
Komm heute noch vorbei und lerne uns kennen! Einen Ort zum Informieren, Stöbern, Menschen treffen oder einfach nur zum Entspannen!

Übrigens: Urlauber und Kurgäste bekommen für nur 5 € einen Büchereiausweis!









Bücherei Prien
Alte Rathausstr. 11
83209 Prien am Chiemsee

Tel. +49 8051 6905-33
buecherei@tourismus.prien.de
www.buecherei.prien.de

Mo 10.00 – 13.00 Uhr und 15.00 – 19.00 Uhr
Di Geschlossen
Mi 10.00 – 18.00 Uhr
Do 15.00 – 18.00 Uhr
Fr 10.00 – 13.00 Uhr und 15.00 – 19.00 Uhr

Kliniken in Prien

Gesund bleiben



Klinik St. Irmingard

Die Klinik St. Irmingard liegt direkt am Ufer des Chiemsees – ein Ort, an dem Ruhe und Natur neue Kraft schenken. Hier steht jeder Patient individuell im Mittelpunkt. Eine persönliche und zugewandte Betreuung sowie ganzheitliche medizinische Versorgung und ein familiäres Umfeld schaffen die Grundlage für den Genesungsprozess. Dazu gehört auch die hauseigene Küche, in der täglich frisch gekocht wird.

Als Fachklinik für onkologische und kardiologische Rehabilitation sowie als Akutklinik für psychosomatische Erkrankungen mit eigener Psychotraumatologie begleiten wir Menschen auf dem Weg zu mehr Lebensqualität. Unser Ziel ist es, Körper, Seele und Geist wieder ins Gleichgewicht zu bringen.

Mit 235 Betten und rund 300 Mitarbeitenden bietet die Klinik eine familiäre und geschützte Atmosphäre. Alle Zimmer sind Einzelzimmer. Die Klinik arbeitet mit allen Kostenträgern zusammen – Deutsche Rentenversicherung, gesetzliche und private Krankenkassen sowie Beihilfe – und hält für Selbstzahler ergänzende Angebote bereit, darunter Herzwochen und Weihnachtspauschalen.

Als Unternehmen der Gesundheitswelt Chiemgau AG ist die Klinik regional verwurzelt und medizinisch breit aufgestellt – für Rehabilitation und psychosomatische Akutversorgung direkt am Chiemsee.

Im Mai 2027 feiert die Klinik St. Irmingard ihr 50-jähriges Bestehen. Mehr Infos zum Jubiläumsprogramm auf: www.st-irmingard.de

Osternacher Straße 103
83209 Prien am Chiemsee
Tel. 08051 607-0
Fax 08051 607-562
info@st-irmingard.de

Medical Park Prien Kronprinz

Alte Rathausstraße 9
83209 Prien am Chiemsee
Tel. 08051 608-0
prien-kronprinz@medicalpark.de
www.medicalpark.de

Klinik Roseneck

Am Roseneck 6
83209 Prien am Chiemsee
Tel. 08051 68-0
www.schoen-kliniken.de

Foto: Klinik St. Irmingard

Wissenswertes zu Ihrem Aufenthalt

Hinweise zum Gastgeberverzeichnis

Die Sortierung der Anzeigen erfolgt alphabetisch nach Unterkunftsrubrik, Anzeigengröße sowie Klassifizierung und bedingt somit keine Wertung der Qualität der Unterkünfte. Der Eintrag ist freiwillig. Alle Einträge sind ausdrücklich auf Wunsch der jeweiligen Betriebe angegeben und gelten als Anzeigen.

Unterkunftsbuchung

Ihre Unterkunftsbuchung können Sie entweder im Tourismusbüro Prien oder direkt beim Gastgeber vornehmen. Sie können auch im Internet buchen unter: www.tourismus.prien.de.

Preisangabe in den Anzeigen

Nebensaison ab-Preis/ Hauptsaison ab-Preis.
Die angegebenen Preise bei Hotels, Gästehäusern, Gasthöfen, Hotels Garni und Pensionen gelten pro Zimmer/Nacht und sind inklusive Frühstück. Abweichende Regelungen sind möglich und in der Regel im Textteil des Preiskastens vermerkt.
Die angegebenen Preise bei Ferienzimmern gelten pro Zimmer/Nacht/Belegung mit zwei Personen (Ausnahmen möglich). Regelungen zum Frühstücksservice sind dem Textteil des Preiskastens bzw. dem Textteil der Anzeige zu entnehmen oder können beim Gastgeber direkt angefragt werden. Die angegebenen Preise bei Ferienwohnungen/Ferienhäusern/Chalets/Bauernhöfen gelten pro Einheit/Nacht/Belegung mit zwei Personen. Abweichende Regelungen sowie die Kosten für die Belegung mit zusätzlichen Personen sind im Textteil des Preiskastens vermerkt oder können beim Gastgeber direkt angefragt werden.
Der Endpreis beinhaltet grundsätzlich die Übernachtung, Nebenabgaben (z. B. Steuer), Endreinigung, Strom, Wasser, Heizung, Bettwäsche, Handtücher etc. Abweichende Regelungen sind ebenfalls im Textteil des Preiskastens vermerkt.
Alle angegebenen Preise inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer sind gültig zum Stand der Drucklegung im Oktober 2026. Preisänderungen vorbehalten. Abweichende Preise z.B. bei Onlinebuchungsportalen und Tourist-Informationen möglich.

Kurbeitrag

Der Kurbeitrag wird von denjenigen Personen erhoben, die sich zu Kur- und Erholungszwecken im Ort aufhalten. Der Kurbeitrag ist im Übernachtungspreis nicht inbegriffen.
Der Tagespreis beträgt pro Person ab

- 16 Jahre 2,00 €.
- Für Kinder und Jugendliche ab 7 Jahre bis einschließlich 15 Jahre 1,00 €.
- Für schwerbehinderte Personen mit einem Grad der Behinderung von 80 bis 99 beträgt der Kurbeitrag die Hälfte.
- Kinder bis einschließlich 6 Jahre, sowie Schwerbehinderte mit einem Grad der Behinderung von 100 und deren Begleitperson sind kurbeitragsfrei.

Meldepflicht als Gast

Nach dem Kommunalabgabengesetz, Kostengesetz hat sich der Gast bei seinem Beherbergungsbetrieb anzumelden. Dies bedeutet, dass der Hauptreisende sich mit den per Gesetz vorgeschriebenen Angaben beim Vermieter zum Zeitpunkt der Ankunft melden muss – auch unter Angabe des zu erwartenden Abreisezeitraums. Er hat zudem die Verpflichtung, Angaben zu seinen Mitreisenden zu machen. Bei ausländischen Gästen ist überdies die Vorlage des Personalausweises oder eines anderen Ausweisdokumentes vorgeschrieben. Die Pflicht zur Meldung der Gäste an das Tourismusbüro bzw. Gemeinde liegt auch weiterhin auf der Seite der Beherbergungsbetriebe und soll unter anderem der ordentlichen Führung statistischer Daten dienen.

Reise-Rücktrittskosten-Versicherung

Sichern Sie sich gegen die Folgen unvorhergesehener Ereignisse ab. Gegen die in einem solchen Fall entstehenden finanziellen Belastungen oder Vermögensnachteile bietet eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung weitgehend Schutz:
www.tourismus.prien.de/versicherung.

Anreise



Mit dem Auto

Prien liegt verkehrsgünstig an der A8 (München – Salzburg) und ist somit einfach und schnell zu erreichen. Für Tagesausflüge nach München, Salzburg, Kufstein oder Innsbruck ist Prien der ideale Ausgangspunkt.

Mit der Bahn

Der Bahnhof Prien ist Haltestelle für IC-, EC- und ICE-Züge. Verbindungen bestehen u. a. nach München, Rosenheim, Salzburg, Innsbruck, Mühldorf und ins Mangfalltal.
Prien gehört zum Tarifgebiet des Münchner Verkehrsverbunds (MVV) – mit der Priener Gästekarte fahren Sie in den MVV-Zonen 5 bis 12 kostenfrei mit Bus und Bahn.

Mit dem Flugzeug

Die Flughäfen München, Salzburg (Österreich) und Innsbruck liegen jeweils rund 1 bis 1,5 Stunden entfernt.

Klassifizierung & Gütesiegel

Deutsche Hotelklassifizierung (DEHOGA)

Zur Vergabe der Sterne der Deutschen Hotelklassifizierung gelten definierte Mindestvoraussetzungen. Der gesamte Kriterienkatalog, der in Deutschland gültigen Hotelklassifizierung ist unter www.hotelstars.eu zu finden.

★ Tourist	Unterkunft für einfache Ansprüche
★★ Standard	Unterkunft für mittlere Ansprüche
★★★ Komfort	Unterkunft für gehobene Ansprüche
★★★★ First Class	Unterkunft für hohe Ansprüche
★★★★★ Luxus	Unterkunft für höchste Ansprüche

SP Superior

Betriebe, die neben diesen Sternen diesen Zusatz führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächst höheren Sternekategorie, können dort aber nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien der nächst höheren Kategorie nicht erreichen. Die Betriebe sind Spitzenbetriebe innerhalb der Sternekategorien.

DTV-Klassifizierung für Ferienwohnungen/ Ferienzimmer/Bauernhöfe

FZ vor einem oder mehreren Sternen bedeutet Ferienzimmer.

F vor einem oder mehreren Sternen bedeutet, dass mindestens eine Ferienwohnung diese Anzahl an Sternen hat.

nt mindestens eine Ferienwohnung oder ein Zimmer hat NICHT an der Klassifizierung teilgenommen.

F/FZ ✷	Einfache und zweckmäßige Unterkunft
F/FZ ✷✷	Unterkunft mit mittlerem Komfort
F/FZ ✷✷✷	Unterkunft mit gutem Komfort
F/FZ ✷✷✷✷	Unterkunft mit gehobenem Komfort
F/FZ ✷✷✷✷✷	Unterkunft mit erstklassigem Komfort

Information

Die mit Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Betriebe ohne Sterne haben demnach nicht an der freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Standard ist damit nicht verbunden.

Die aufgeführten Klassifizierungen besitzen zum Zeitpunkt der Drucklegung noch mindestens vier Monate Gültigkeit.
Weitere Informationen: www.deutschertourismusverband.de

Gütesiegel

Hotellerie und Gastronomie im Umweltpakt Bayern
Das Bayerische Umweltsiegel im Gastgewerbe ist im Umweltpakt für Hotellerie und Gastronomie mit Logo aufgegangen. Im Umweltpakt Bayern werden Betriebe von der bayerischen Staatsregierung ausgezeichnet, die sich zu einer freiwilligen und qualifizierten Umweltleistung verpflichtet haben. Die Teilnahme am Umweltpakt ist kostenlos.

Reisen für Alle - Barrierefreiheit
Es sind detaillierte und geprüfte Informationen zur Barrierefreiheit für alle Personengruppen vorhanden und Qualitätskriterien für bestimmte Personengruppen sind teilweise oder vollständig erfüllt.

Urlaub auf dem Bauernhof
Der Hof ist ein Mitgliedsbetrieb der Anbietergemeinschaft „Urlaub auf dem Bauernhof Chiemsee-Wendelstein e.V.

Blauer Gockel
Urlaub auf dem Bauernhof. Aktiv bewirtschafteter Bauernhof mit Tierhaltung und Ackerbau in Bayern. Für den Gast gehört die tägliche Hofarbeit zu den miterlebbaren Betriebsabläufen. Dem Gast wird ein authentisches und ursprüngliches Landerlebnis geboten.

Ausgezeichnete Bayerische Küche mit besonders gehobenem Niveau

Zeichenerklärung

Piktogramme

- Absperrbarer Fahrradunterstand
- E-Auto Ladestation
- Fahrradunterstand
- Frühstück/Semmelservice
- Hunde erlaubt
- Kinderbett
- Restaurant
- Wellnesseinrichtungen
- E-Bike Ladestation
- Garten Liegewiese
- Hund auf Anfrage
- Lift
- Tagungsraum
- WLAN
- Eigene Garage
- Hauseigener Parkplatz
- Kinderspielplatz
- Pool
- Waschmaschine steht zur Verfügung
- Chemietoilettenentsorgung
- Zeltplatz
- Wohnwagen-/Wohnmobilstellplatz
- Wohnmobilstellplatz mit Entsorgungsstation

Urlaub barrierefrei

Bedingt barrierefrei
Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Gäste mit einer Gehbehinderung, die zeitweise auch auf eine Gehhilfe oder einen nicht motorisierten Rollstuhl angewiesen sein können (Kategorie A).

Barrierefrei
Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Rollstuhlnutzer, die gehunfähig und ständig auf einen Rollstuhl angewiesen sind (Kategorie B).

Art der Unterkunft/ Zimmertypen

E	Einzelzimmer
Z	Zweibettzimmer
D	Doppelzimmer
T	Dreibettzimmer
V	Mehrbettzimmer
S	Suite
FZ	Familienzimmer
FW	Ferienwohnung
FH	Ferienhaus
CH	Chalet

Verpflegung

ÜF	Frühstück
HP	Halbpension
VP	Vollpension

Zusatzinformation

„unsere Fanny“ kennzeichnet familienfreundliche Unterkünfte

Lage der Unterkünfte



Auf den Vermieteranzeigen finden Sie im Bild eine Kennung z.B.: K16/II. Mit dieser Kennung kann im Ortsplan das Planquadrat und somit die Lage im Ort bestimmt werden. Eine Anleitung zum Planquadrat findet sich auf dem Ortsplan auf Seite 51.

Saisonzeiten 2027

Nebensaison (NS)	Hauptsaison (HS)
10.01.2027 - 19.03.2027	18.12.2026 - 10.01.2027
04.04.2027 - 30.04.2027	19.03.2027 - 04.04.2027
17.10.2027 - 29.10.2027	30.04.2027 - 17.10.2027
07.11.2027 - 23.12.2027	29.10.2027 - 07.11.2027
	23.12.2027 - 09.01.2028

Impressum
Markt Prien am Chiemsee
Tourismusbüro Prien
Alte Rathausstraße 11
83209 Prien am Chiemsee

Kontakt:
info@tourismus.prien.de
Tel. +49 8051 6905-0

Vertreten durch: Herr Ersten Bürgermeister Andreas Friedrich

Zuständige Aufsichtsbehörde:
Landratsamt Rosenheim

USt-IdNr.: DE 131205196

Datenschutz und Urheberrechte
Die Benutzung dieses Gastgeberverzeichnisses zum Zweck entgeltlicher, gewerbsmäßiger Adressenveräußerung an Dritte ist unzulässig. Nachdruck und Verbreitung mittels elektronischer Medien, auch auszugsweise, insbesondere auch die Benutzung von Ausschnitten zu gewerblichen Zwecken ist untersagt und wird wegen Verstoßes gegen das Wettbewerbsgesetz bzw. wegen Verletzung der Urheberrechte geahndet.

Gender-Hinweis
Zur besseren Lesbarkeit wird in dieser Broschüre bei Personenbezeichnungen meist die männliche Form verwendet. Die verkürzte Sprachform ist nicht wertend und bezieht sich – sofern nicht anders kenntlich gemacht – auf alle Geschlechter.

Layout und Gestaltungskonzept
Markt Prien a. Chiemsee

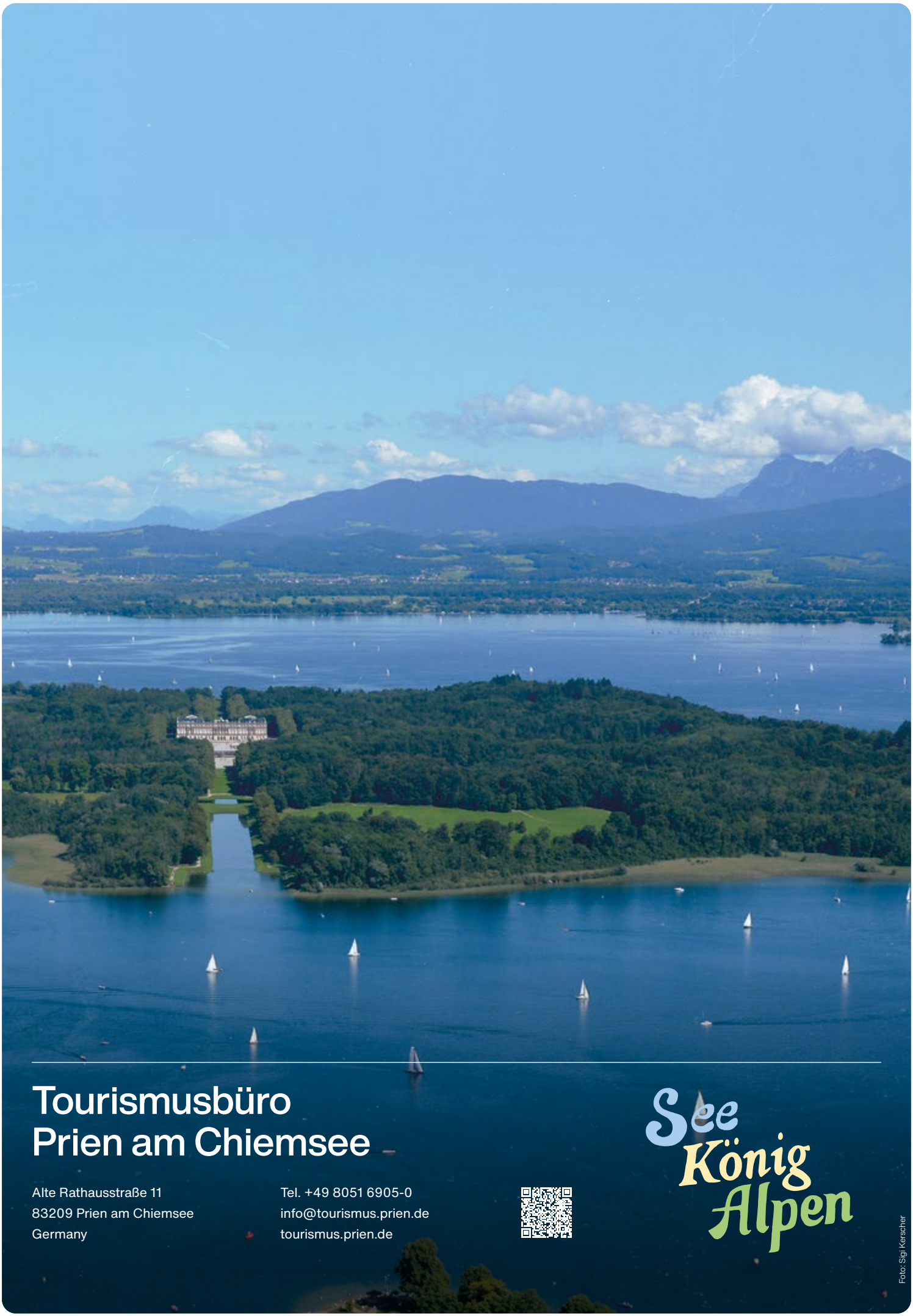
Layout Gastgeberanzeigen
makrohaus AG, Bad Reichenhall
Powered by digiGGV ein Produkt der makrohaus AG.

Gebrauchsnamen
Die Wiedergabe von Gebrauchsnamen, Handelsnamen, Warenbezeichnungen und dgl. in dieser Zeitschrift berechtigt nicht zu der Annahme, dass solche Namen ohne weiteres von jedermann benutzt werden dürfen; oft handelt es sich um gesetzlich geschützte eingetragene Warenzeichen, auch wenn sie nicht als solche gekennzeichnet sind.

Inhaber der Bildrechte
Die verwendeten Urheber wurden nach bestem Wissen und Gewissen angegeben. Sollte jedoch eine Quelle fehlen, so bitten wir Sie darum uns hiervon in Kenntnis zu setzen.

Stand
Oktober 2026

Irrtum und Änderungen vorbehalten.



Tourismusbüro Prien am Chiemsee

Alte Rathausstraße 11
83209 Prien am Chiemsee
Germany

Tel. +49 8051 6905-0
info@tourismus.prien.de
tourismus.prien.de

See König Alpen

Foto: Sigi Kerscher